KREDOLINĖ

UAB „KREDOLINĖ“ LIETUVOS REGIONŲ VYSTYMO INVESTICINĖ IR LEIDYBINĖ VEIKLA

ISTORIJA. DABARTIS. PERSPEKTYVOS

Uždaroji akcinė bendrovė „Kredolinė" įkurta 1996 metais kaip JAV korporacijos Dun&Bradstreet atstovybė.

Pagrindinės bendrovės veiklos

1. Leidybinė veikla, kuri prasidėjo nuo 1998 metų, daugelio informacinių, pristatomųjų ir analitinių leidinių, reprezentuojančių šalį, regionus ir miestus, rengimas, leidybos organizavimas ir platinimas po pasaulį.

Nuo 1998 m. iš viso buvo parengta ir išleista:

šeši Lietuvos rajonų ir miestų investiciniai vadovai (*Investment Guide*);

dešimt informacinių, pristatomųjų ir analitinių leidinių apie Lietuvą (*Country Profile*, *Review*);

šeši informaciniai, pristatomieji ir analitiniai leidiniai apie Lietuvos miestus;

aštuoni kompaktiniai diskai (CD).

2. Atskleidimas, pristatymas ir priemonės, susijusios su regionu vystymu;

Regiono, rajono ir miesto investicinio potencialo didinimu ir tobulinimu, ekonominio ir socialinio vystymo prioritetai;

Vystymo strategija;

Rizikos draudimas;

Investicijų įgyvendinimo palaikymas, pagalba, investicijų realizavimas ir pritraukimas;

Investicinis klimatas ir sąlygos;

Investicinių objektų rengimas investicijoms įgyvendinti.

3. INVESTICINIŲ PROGRAMŲ (regionams, rajonams, miestams), susijusių su vidaus ir užsienio investicijų pritraukimu, įgyvendinimu ir palaikymu, parengi mas ir įgyvendinimas.

- Investiciniai objektai.
- Programų finansavimo šaltiniai.

● Priemonės, skirtos programos, plano ir grafiko įgyvendinimui užtikrinti.

• Priemonių, skirtų palankiai investicinei aplinkai gerinti, rengimas ir diegimas bei investicijoms palankių sąlygų sudarymas.

•Nuolatinis investicinės programos tikrinimas, jos atnaujinimas ir tvarkymas.

• Personalo mokymas, kad efektyviai dirbtų su vidaus ir užsienio investuotojais bei valdytų investicijas.

4. „Investicijų vadovo“ ir (arba) „Ekonominės apžvalgos“ (*Investment Guide*, *Economic Profile*) rengimas, atitinkamo tiražo leidyba ir platinimas suinteresuotosioms bei kompetentingoms šalims, institucijoms, įmonėms, investuotojams.

•Programai įgyvendinti skirtos ir potencialios – būsimojo laikotarpioišlaidų gairės.

•Programai įgyvendinti reikalingų išteklių gairės.

•Mokymo ir kvalifikacijos kėlimo rengimo ir monitoringo sistema, susijusi su investicinės programos tikslais, užduotimis ir įgyvendinimo galimybėmis.

Kiti svarbūs veiklos aspektai, susiję su investicijų pritraukimu:

Pritraukimo ir profesionalaus šiuolaikinio aptarnavimo, paslaugų, reikalingų investuotojams, užtikrinimo programų rengimas.

Teisinių aktų, susijusių su investicijomis, projektų tobulinimas.

Pasiūlymų, susijusių su valdymo tobulinimu, darbo su investicijomis ir investuotojais gerinimu, rengimas.

Priemonių, skirtų investiciniam klimatui gerinti regionuose, rengimas.

Pasiūlymų, susijusių su vieno langelio principo diegimu atitinkamose institucijose (principas skirtas operatyviai ir optimaliai dirbti su investuotojais), rengimas.

Pagalba rengiant ir įgyvendinant šalies, regionų, rajonų ir miestų verslo įvaizdžio formavimo ir gerinimo šiuolaikiškas, kompleksiškas ir kokybiškai pateiktas programas.

5. Informacinių technologijų rengimas ir diegimas. Parengta ir įdiegta informacinių technologijų sistema „Informacinių technologijų sistemos kūrimas Lietuvos vertybinių popierių komisijai, įskaitant kompiuterinės ir programinės įrangos tiekimą“, skirta Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijai (kartu su UAB „Baltic Amadeus“).

6. Regionų, rajonų ir miestų vystymo kompleksinių programų, taip pat programų, skirtų investicijoms pritraukti į šalies regionus, rajonus ir miestus, Rengimas.

7. Kompleksinių programų, skirtų šalies, regionų bei miestų verslo įvaizdžiui formuoti, rengimas.

8. Strategijos programų, susijusių su regionų, rajonų, miestų ir verslo įmonių kompleksiniais vystymo būdais ir metodais, rengimas ir pagalbos suteikimas jas įgyvendinant.

9. Projektų ir veiklos finansavimo šaltinių (vidinių ir išorinių) paieška.

10. Darbas su projektų vadovais, ekspertais, konsultantais, dėstytojais ir specialistais, komandų organizatoriais.

11. Moderniam, šiuolaikiniam kurortui būdingų diagnostikos, medicinos turizmo, sveikatinimo, pramogų, laisvalaikio, rekreacijos, relaksacijos, reabilitacijos paslaugų paketų rengimas sveikatinimo ir poilsio centrams. Antistresinių programų, skirtų buitinio ir profesinio streso poveikiui mažinti ir šalinti, rengimas ir diegimas. Kurorto laisvalaikio visus sezonus organizavimo programų rengimas.

Šiuolaikinės medicinos ir kurortų vystymo tendencijos rodo būtent kompleksinio gydymo efektyvumą, sparčiai augantį populiarumą ir paklausą. Tai toks gydymas, kai pacientui suteikiamas didelis spektras įvairių paslaugų, įskaitant: diagnozavimą, gydymą, reabilitaciją ir relaksaciją, poilsio bei pramogų paslaugas, nepertraukiant proceso ir dažniausiai nenutraukiant paciento sveikatos ir pasitenkinimo pastovaus ar reguliaraus monitoringo.

Dažniausiai tai įmanoma tik **kurorto** sąlygomis, kai diagnozavimas, gydymas ir reabilitacija atliekami vienoje vietoje, naudojant maksimumą resursų, tarp jų – ir gamtinių. Be to, tai papildant dideliu spektru poilsio, pramogų ir kitų laisvalaikio leidimo būdų.

Įvairūs Europos kurortai tarptautinei rinkai dažniausia pateikia paketo tipo pasiūlą, kuri iš esmės yra labai panaši ir gali būti suskirstyta į tokias grupes:

orientuota į bendrąją terapiją, atsipalaidavimą, streso šalinimą;
orientuota į grožio terapiją;
orientuota į konkrečių ligų gydymą.

12. Dalyvavimas kartu su ekspertų, konsultantų ir specialistų komanda progresyviosios urbanistikos ir miestų statybos srityje, taip pat organizuojant ekologijos ir aplinkosaugos, paminklosaugos energetikos, miesto komunikacijų ir transporto darbą, „Smart House“, „Smart City“ projektų rengimą. Analitinių apžvalgų, susijusių su verslo programomis, planais, investicinėmis programomis, projektais, objektais, rinkodaros tyrimais, analize ir rinkų apžvalga, rengimas (daugiau nei 20).

13. Konferencijų, mokymų, seminarų, diskusijų rengimas pagrindiniais bendrovės veiklos aspektais (parengta jau apie 120).

14. BENDRŲJŲ INTEGRUOTŲJŲ REGIONO, SRITIES, RAJONO IR MIESTO VYSTYMO SISTEMŲ RENGIMAS

Pastaruoju metu, vyraujant pasaulinėms vystymo tendencijoms, UAB „Kredolinė“ regionų vystymo veiklos, kurią bendrovė faktiškai vykdo nuo 1996 m., esmė ir metodologija pasikeitę. Pagrindas – kraštų, miestų ir rajonų integruotoji, kompleksinė ir stabili raida, visavertė galinti būti tik sinergiškai.

Daugiametė bendradarbiavimo su Lietuvos savivaldybėmis patirtis (nuo 1996 m.) rodo, kad būtent sisteminis, nuoseklus darbas, kai vadovaujamasi kompleksinėmis programomis (o ne atskirais, pavieniais veiksmais), suteikia galimybę vykdyti

šiuolaikinio ir humanistinio valdymo, ekologijos, miestų statybos, sveikatos apsaugos, energetikos, viešojo transporto, informacinių technologijų ir kitų svarbių aspektų sričių padėties realų ir sinchroninį tobulėjimą.
Tai galima pasiekti sukūrus bendrą integruotąją programą, sujungiančią kompleksines programas, kad būtų plėtojami svarbiausi raidos aspektai. Šiuolaikiniame pasaulyje tik toks požiūris laikomas sisteminiu. Tik jis leidžia paruošti tvirtus bendrus pagrindus – tarpusavyje susijusią strategiją, prioritetus ir jų įgyvendinimą, o tai ir leidžia sinchronizuoti visą šį darbą ir pasiekti pagrindinį – bendrąjį – tikslą bei pozityvų, konstruktyvų rezultatą.
Kad šie darbai būtų atlikti kokybiškai, esant būtinybei, pasitelkiame Lietuvos, JAV, Vokietijos, Didžiosios Britanijos ir kitų šalių profesionalių specialistų, ekspertų ir konsultantų paslaugas.

14.1. Regiono, srities, rajono, miesto vystymo koncepcija. Regiono, rajono, miesto vystymo ekonominiai ir socialiniai aspektai.

Tikslai ir prioritetai:

vystymo projektai, vykdomi sistemiškai ir kompleksiškai (vystymo nuoseklumas ir ilgalaikiškumas);
draugiškumas verslo požiūriu;
gyvenimo mobilumas (transportas, komunikacijos, IT);
šiluma ir komfortas (šiuolaikinė energetika);
šiuolaikiškumas ir adekvatumas.

14.2. Socialiniai, demografiniai, ekologiniai klimato pokyčiai, miestų statybos ir kiti svarbūs regiono, srities, rajono ir miesto vystymo aspektai.

Tikslai ir prioritetai:

rūpinimasis ir dėmesys gyventojams;
sveikata ir svetingumas;
prieinamas ir nuolatinis sąlytis su kultūra;
visų saugumas.

15. Specializuotas investicijų suradimo, pritraukimo, realizavimo ir serviso padalinys (firma). Padalinio (firmos) veiklos tikslas, koncepcija.

Patirtis, sukaupta per išdėstytus investicinius projektus Lietuvos regionuose, ir tai, kad nemažai investuotojų ateina iš užsienio, suteikė naudingos praktinės informacijos apie tai, kas dažnai trukdo, o kartais ir atbaido potencialius užsienio investuotojus nuo tiesioginių investicijų į Lietuvos ekonomiką. Turimos patirties ir kitos informacijos analizė parodė, kad dažnai lemiamos trukdančios priežastys būna kvalifikuotai, efektyviai ir laiku investuotojams nesuteiktas servisas, nekokybiškumas ir fragmentavimas (atskiros paslaugos atskirose paslaugų firmose). Tai ir paskatino mus įvertinti, atsirinkti ir sutelkti panašias, investuotojams Lietuvoje būtinas paslaugas vienoje vietoje. Tai labai įvairių paslaugų spektras, padedantis užsienio (ir ne tik) įmonėms konstruktyviai ir sėkmingai įsitraukti į investicinį procesą, atsižvelgiant į mūsų šalies specifiką šiais aspektais.

Tai potencialių investuotojų supažindinimas su Lietuvos investiciniu klimatu, sąlygomis, ypatumais, teikiamais pranašumais, o kartais ir problemomis, tinkamų i nvesticinių projektų paieška, aiškios projektų koncepcijos sukūrimas, supažindinimas su vidaus atitinkamų veiklų rinka, darbas su investicinių aikštelių šeimininkais, projektų atsiperkamumo įvertinimas, reikiamos teisinės pagalbos teikimas, partnerių paieška ir prireikus iniciatyvios, atsakingos profesionalų komandos, būtinos projektui parengti ir vykdyti nuo starto iki finišo, pasiūlymas.

Investicinio projekto suradimo, pritraukimo ir realizavimo stadijos

Investicinių projektų priešprojektinis rengimas;

Investicinio projekto ir investuotojo paieška, analizė ir pateikimas;

Investicinio projekto realizavimo servisas pagal užsakovo pageidavimą.

Mūsų paslaugos ir pagalba potencialiems ir veikiantiems užsienio investuotojams Lietuvoje:

konsultavimas ekonominių ir teisinių investicijų klausimais;
investavimo objektų ir platformų paieška;
objektų ir platformų charakteristikų paruošimas investicijoms;
projektų parengimas investuotojo pasirinktiems objektams ir platformoms;

situacijos rinkoje analizė ir investavimo strategijos kūrimas;
investicinių verslo planų kūrimas;
konkrečios investavimo srities (pagrindinių veikėjų, paklausos, pasiūlos, tendencijų) analizė;
rinkodaros tyrimai;
pagalba rengiant dokumentus ir registruojant naujus juridinius asmenis Lietuvoje investuotojo prašymu;
partnerių paieška (kontaktinių numerių sąrašo sudarymas, preliminarus įmonių patikrinimas);
stabiliai dirbančios komandos formavimas;
pagalba rengiant ir vykdant reklamines akcijas ir promo renginius;
patarimai formuojant kainodaros politiką atitinkamų paslaugų srityje;
kompleksinė parama įvedant naujus prekių ženklus į rinką;
parodų organizavimas ir dalyvavimas parodose;
prekių ir paslaugų ženklų registravimas;
kitos juristų ir specialistų paslaugos pagal projekto specifiką.

Mes galime suteikti paslaugas remdami investicijas nuo pat pradžių (G*reen Field*) arba jau esamas bendrovėse ir aktyvuose (B*rown Field*).

Paslaugos „Green Field“

Regiono pasirinkimas palankiausios investicinės aplinkos požiūriu ir racionaliausių investicinių objektų bei sklypų požiūriu

Vietos įstatymų analizė ir būsimos mokesčių naštos mažinimo priemonės

Pasirinktų investicinių objektų ir sklypų teisinio statuso patikrinimas (*legal due diligence*)

Investicinių sutarčių, ketinimų protokolų projekto su regiono ir vietos valdžios institucijomis parengimas

Įmonių klausimų sprendimas (juridinio asmens sukūrimas, įmonių dokumentų parengimas, personalo įdarbinimas ir t. t.)

Teisinė parama įsigyjant pasirinktą objektą ar sklypą (sandorio teisinė priežiūra, dalyvavimas derybose dėl objekto ar sklypo įsigijimo sąlygų)

Dalyvavimas rengiant išankstinius projekto dokumentus

Pastatytų statinių arba nebaigtos statybos objektų nuosavybės teisių registravimas.

Konsultacijos dėl įrangos importo, taip pat ir indėlio į įstatinį kapitalą (teisinės procedūros gaunant muitų mokesčių ir PVM lengvatas)

Teisinė pagalba investavus (aplinkos apsaugos, produktų sertifikavimo, ginčų sprendimo, draudimo, mokesčių klausimai, tolesnė teisinė pagalba investuotojui užsiimant finansine ir ekonomine veikla ir kt.)

Dalyvavimas rengiant projektinę dokumentaciją, laikantis regiono ir vietos miesto statybos ir žemės įstatymų reikalavimų

Konsultacijos statybos metu.

Paslaugos „Brown Field“

Įsigyjamų aktyvų juridinio statuso teisinis patikrinimas (*legal due diligence*), siekiant nustatyti su jų įsigijimu susijusią riziką: bendrovės akcijos / dalys, nekilnojamojo turto objektai, įskaitant žemės sklypus, teisė į intelektinės veiklos rezultatus (prekių ženklas, patentas ir kt.)

Teisinis patikrinimas (*legal due diligence*) dėl galimybių keisti esamų aktyvų teisinį statusą, atsižvelgiant į vėliau investuotojo planuojamus įgyvendinti ketinimus

Teisinė parama įsigyjant aktyvus, įskaitant sudaromų sutarčių projektų parengimą, interesų atstovavimą valstybinėse institucijose

Komercinės rizikos prognozavimas ir analizė įsigijus aktyvų, rizikos mažinimo priemonių kūrimas, sandorio mokestinių padarinių analizė ir įvertinimas

Konsultacijos dėl kliento ir jo kontrahentų sutartinių santykių modelio pasirinkimo (jungtinė veikla, investavimas, projektų finansavimas, franšizės sutartis)

Teisinių santykių dėl žemės reguliavimas (savivaldybių žemės nuoma ir subnuoma iš privačių įmonių)

Investuotojo interesų atstovavimas vietos savivaldos įstaigose gaunant statybos leidimą

Visų įstatymuose numatytų leidimų ir suderinimų gavimas architektūros ir miesto statybos įstaigose, įskaitant leidimą atlikti žemės kasimo darbus

Investuotojo interesų atstovavimas šalies, regiono ir vietos valdžios įstaigose

Pagrindines paslaugas teikia patyrę UAB „Kredolinė“ ekspertai ir specialistai. Kai tai būtina, pasitelkiami praktiškai išbandyti partnerių ir kitų bendrovių ekspertai bei specialistai.

UAB „KREDOLINĖ“ REGIONŲ VYSTYMO, INVESTICIJŲ PRITRAUKIMO IR LEIDYBINĖ VEIKLA

1. Investicijų pritraukimo veikla

Pradedant nuo 2001 metų UAB „Kredolinė“ parengė ir realizavo šiuos regioninius (Lietuvos rajonuose ir miestuose) investicijų programų rengimo, investicinio patrauklumo kėlimo ir investicijų pritraukimo projektus.

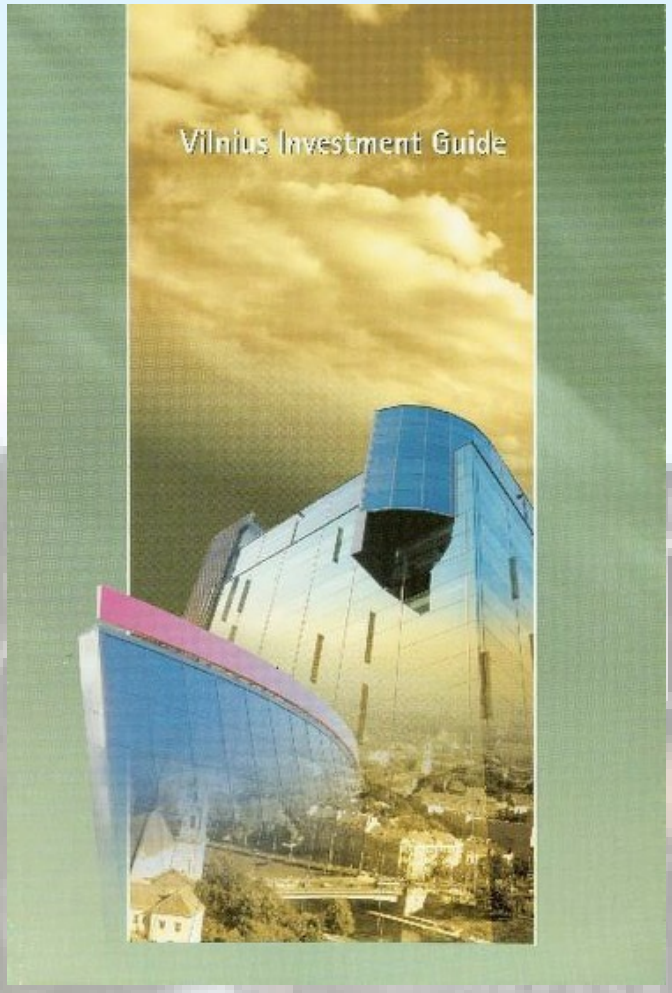
2001-09 (10 ir 11 leidiniai)

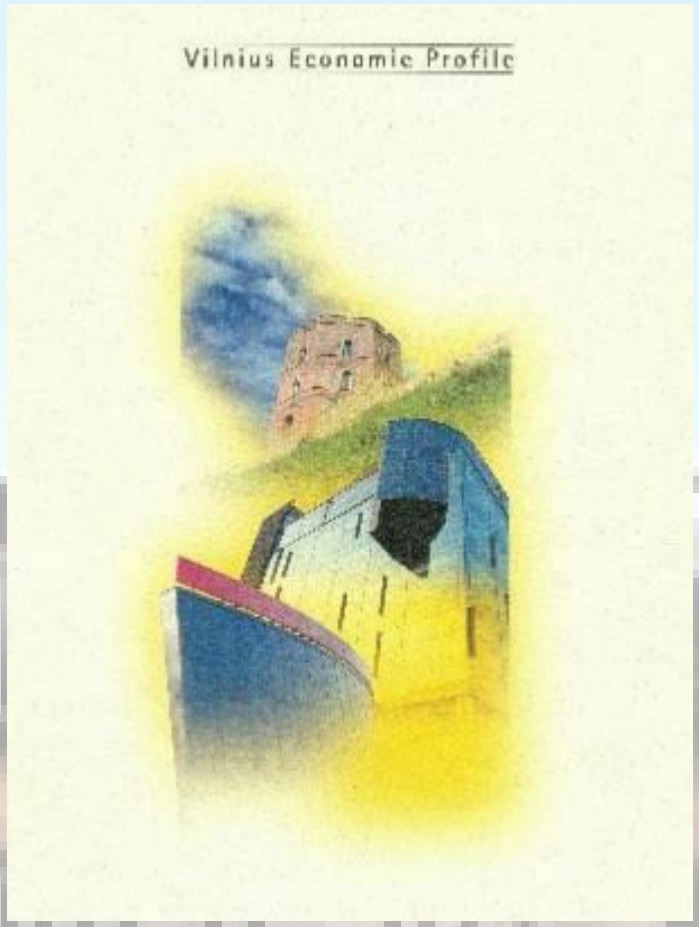
Pirmoji mūsų parengta ir realizuota investicinio klimato gerinimo, investicinė ir investicijų pritraukimo programa buvo Lietuvos sostinės ”Vilnius Investment Guide”.

Projektas: ”Parengti reprezentacinius informacinius leidinius ”Vilnius Investment Guide” ir ”Vilnius Economic Profile” anglų kalba bei kompaktinį diską”.

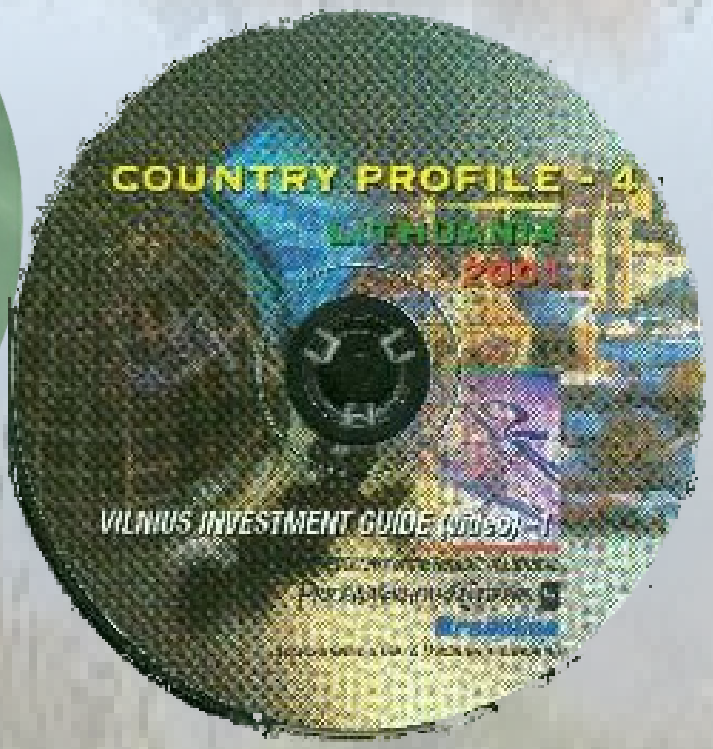
Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė.

Leidinių ir kompaktinių diskų gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos Lietuvos savivaldybės, užsienio šalių ambasados, mugių, parodų dalyviai, potencialūs investuotojai.


Vilnius Investment Guide


Vilnius Economic Profile

Vilnius Economic Profile
Vilnius Investment Guide
Vilnius Investment Map (Video)


COUNTRY PROFILE - 4
LITHUANIA
2001
VILNIUS INVESTMENT GUIDE (VIDEO) - 1

Šiaurės miestelio 2000 m. nuotrauka iki investicijų programos realizavimo

Leidinyje „Vilnius Investment Guide“ buvo pirmą kartą susisteminti ir pateikti visi Vilniui vystyti svarbiausi investiciniai pasiūlymai. Jų realizavimas leido iš esmės modernizuoti ir atnaujinti miestą.
Tai: senamiesčio renovavimas ir restauravimas, transporto aplinkkelių statyba, prekybos sistemos reorganizavimas. Vienas iš svarbiausių investicijų pritaikymo objektų tapo Šiaurės miestelis.
Naujai sukurta Šiaurės miestelio modernizavimo programa buvo pateikta leidinyje ir visais įmanomais būdais pristatyta pasauliui.

”Šiaurės miestelio“ investicijų pritaikymo schema iš ”Vilnius Investment Guide” 2001 m.

„Šiauries mestelio“ investicijų pritaikymo schema iš „VILNIUS INVESTMENT GUIDE“ (2001 metai).

LEGEND

BOUNDARIES OF THE AREA UNDER CONSIDERATION (NORTHERN TOWNSHIP-ŠIAURĖS MIESTELIS)
PROPOSED BOUNDARIES OF THE TERRITORIES
RED LINES OF THE STREETS
PROJECTED STREETS

K1 1500 / 50/7

PURPOSE OF LAND USAGE
AREA OF THE TERRITORY IN SQUARE METRES
HEIGHT OF CONSTRUCTIONS ON THE SITE
PERCENTAGE OF SITE COVERAGE WITH BUILDINGS

	PURPOSE OF LAND USAGE	TYPES OF THE TERRITORY LAND USAGE AND EXPLANATION OF CONSTRUCTION REGULATIONS	AREA OF THE TERRITORY	MARKING	INDEX
1	COMMERCIAL	SUITABLE FOR BUILDING, FURNISHING AND OPERATING OF FINANCIAL INSTITUTIONS (COMMERCIAL BANKS, INSURANCE AND OTHER FINANCIAL COMPANIES), RECREATION AND LEISURE CENTRES, SMALL AND NON-POLLUTANT MANUFACTURING COMPANIES, HOTELS, RESTAURANTS, RADIO AND TV STUDIOS.	42,357		K 1
1	COMMERCIAL	SUITABLE FOR BUILDING, FURNISHING AND OPERATING OF FINANCIAL INSTITUTIONS (COMMERCIAL BANKS, INSURANCE AND OTHER FINANCIAL COMPANIES), RECREATION AND LEISURE CENTRES, SMALL AND NON-POLLUTANT MANUFACTURING COMPANIES, HOTELS, RESTAURANTS, RADIO AND TV STUDIOS.	184,030		K 2
1	COMMERCIAL	SUITABLE FOR BUILDING, FURNISHING AND OPERATING OF FINANCIAL INSTITUTIONS (COMMERCIAL BANKS, INSURANCE AND OTHER FINANCIAL COMPANIES), RECREATION AND LEISURE CENTRES, SMALL AND NON-POLLUTANT MANUFACTURING COMPANIES, HOTELS, RESTAURANTS, RADIO AND TV STUDIOS.	26,938		K 3
2	RESIDENTIAL	A TERRITORY OF HIGH-RISE BUILDINGS. THIS TERRITORY MAY BE USED FOR RESIDENTIAL BUILDINGS, HOSTELS AND HOTELS. THE GROUND FLOORS OF RESIDENTIAL BUILDINGS MAY BE USED FOR THE PURPOSES OF TRADE, PUBLIC CATERING, LAW ENFORCEMENT FUNCTIONS, COMMUNICATIONS, HEALTH CARE, PRESS AGENTS', INDIVIDUAL SERVICE CENTRES (EXCEPT MANUFACTURING). CAR PARKING FACILITIES MAY BE PLANNED TO BE BUILT UNDER THE RESIDENTIAL BUILDINGS.	11,019		G 1
2	RESIDENTIAL	A TERRITORY OF HIGH-RISE BUILDINGS. THIS TERRITORY MAY BE USED FOR RESIDENTIAL BUILDINGS, HOSTELS AND HOTELS. THE GROUND FLOORS OF RESIDENTIAL BUILDINGS MAY BE USED FOR THE PURPOSES OF TRADE, PUBLIC CATERING, LAW ENFORCEMENT FUNCTIONS, COMMUNICATIONS, HEALTH CARE, PRESS AGENTS', INDIVIDUAL SERVICE CENTRES (EXCEPT MANUFACTURING). CAR PARKING FACILITIES MAY BE PLANNED TO BE BUILT UNDER THE RESIDENTIAL BUILDINGS.	86,289		G 2
2	RESIDENTIAL	A TERRITORY OF LOW-RISE BUILDINGS. THIS TERRITORY MAY BE USED TO BUILD DETACHED AND OTHER TYPES OF HOUSES AND THEIR OUTBUILDINGS, AS WELL AS TO BUILD AND FURNISH PREMISES FOR SMALL BUSINESSES.	16,846		G3
3	FOR PUBLIC PURPOSES	SUITABLE FOR BUILDING, FURNISHING AND OPERATING AGENCIES AND INSTITUTIONS OF PUBLIC ADMINISTRATION AND SOCIAL CARE, AND ALSO RESEARCH, EDUCATIONAL AND CULTURAL CENTRES.	8,290		V
4	FOR GENERAL PURPOSES	SUITABLE FOR ESTABLISHING AND OPERATING PUBLIC GREEN AREAS (PARKS AND PUBLIC GARDENS)	9,304		Ž
5	FOR INFRASTRUCTURE	SUITABLE FOR BUILDING AND OPERATING STREETS, PARKING LOTS, CHANNELS OF INFRASTRUCTURE NETWORKS, OBJECTS PROVIDING SERVICES TO THE TRANSPORTATION SYSTEM, SUCH AS PETROL STATIONS AND CAR PARKS.	148,491		T
		TOTAL:	5,330,064		
6	GENERAL NOTE CONCERNING ALL TERRITORIES: FURTHER DIVISION OF THE TERRITORY INTO PLOTS OF LAND MAY BE FEASIBLE ON PREPARATION OF TECHNICAL PROJECTS IN COMPLIANCE WITH MARKET DEMANDS AND BUILDING STANDARDS				

Laikotarpiu nuo 2002-09-01 iki 2003-09-31 UAB „Kredolinė“ vykdė projektus, susijusius su Tauragės regionu. Buvo parengtas investicinis projektas (13, 14, 15, 16, 17) ir parengti keturių Tauragės regiono savivaldybių–Tauragės rajono, Jurbarko rajono, Šilalės rajono ir Pagėgių-leidiniai.

Projektas “Tauragės apskrities įmonių konkurencingumo stiprinimas, verslo ir investicinės aplinkos gerinimas informacinėmis technologijomis” buvo finansuojamas iš PHARE 2000 Ekonominės ir socialinės sanglaudos programos Klaipėdos Tauragės tikslinio regiono Verslo plėtros fondo ir keturių savivaldybių lėšų.

Projekto metu parengtos keturios investicinės programos, taip pat parengti ir išleisti, keturi reprezentaciniai informaciniai investiciniai leidiniai lietuvių, anglų ir rusų kalbomis:

”Tauragės rajono ekonominė apžvalga ir investicijų vadovas 2003 m.”
”Jurbarko rajono ekonominė apžvalga ir investicijų vadovas 2003 m.”
”Šilalės rajono ekonominė apžvalga ir investicijų vadovas 2003 m.”
”Pagėgių ekonominė apžvalga ir investicijų vadovas 2003 m.”

Vienas metodinis leidinys:

”Tauragės regiono verslininko pagalbininkas”

Kompaktinis diskas:

”Tauragės, Jurbarko, Šilalės rajonų ir Pagėgių savivaldybės ekonominė apžvalga ir investicijų vadovas 2003 m.”

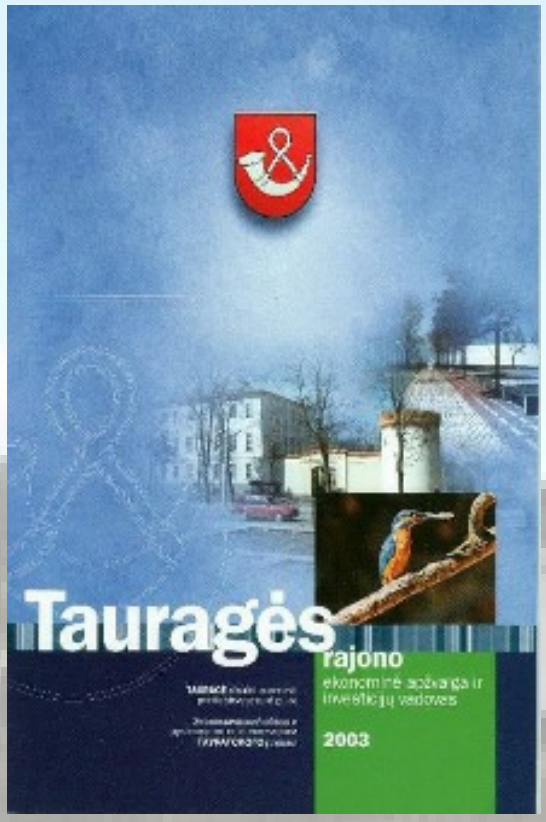
Sukurta interneto svetainė

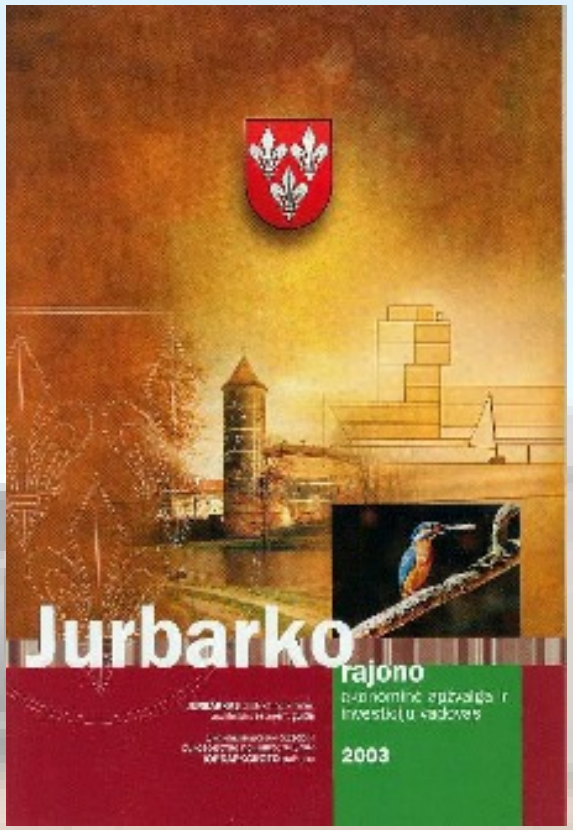
Tauragės regiono verslo tiltas (www.tauragebiz.lt)

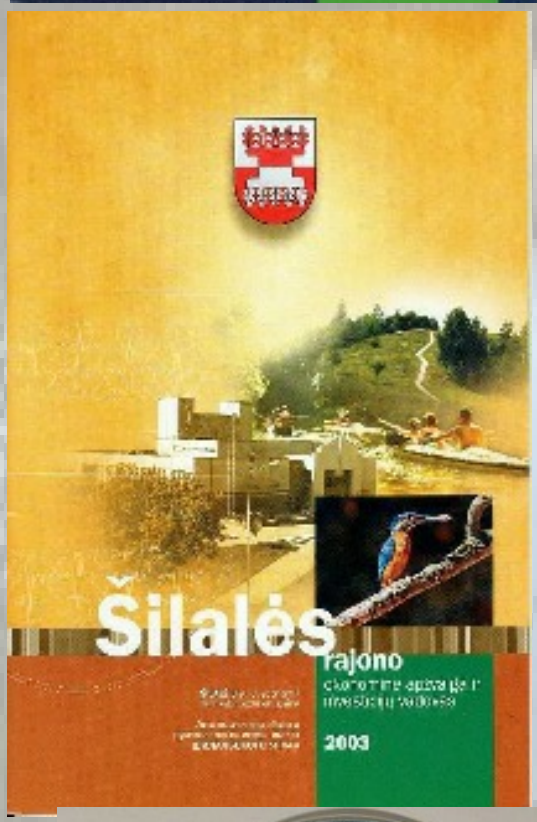
Užsakovai: Tauragės, Jurbarko, Šilalės rajonų ir Pagėgių savivaldybės, PHARE 2000 Ekonominės ir socialinės sanglaudos programa

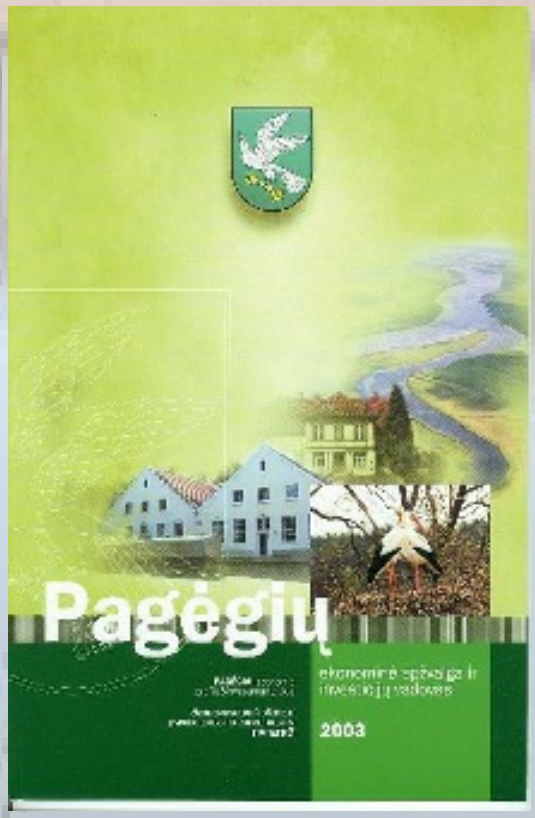
Leidinių gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, Lietuvos savivaldybės, potencialūs Investuotojai.

Projekto vadovas Levas Segalis


Tauragės
rajono
ekonominė apžvalga ir
investicijų vadovas
2003


Jurbarko
rajono
ekonominė apžvalga ir
investicijų vadovas
2003


Šilalės
rajono
ekonominė apžvalga ir
investicijų vadovas
2003


Pagėgių
ekonominė apžvalga ir
investicijų vadovas
2003

Tauragės
2003
Jurbarko
2003
Šilalės
2003
Pagėgių
2003

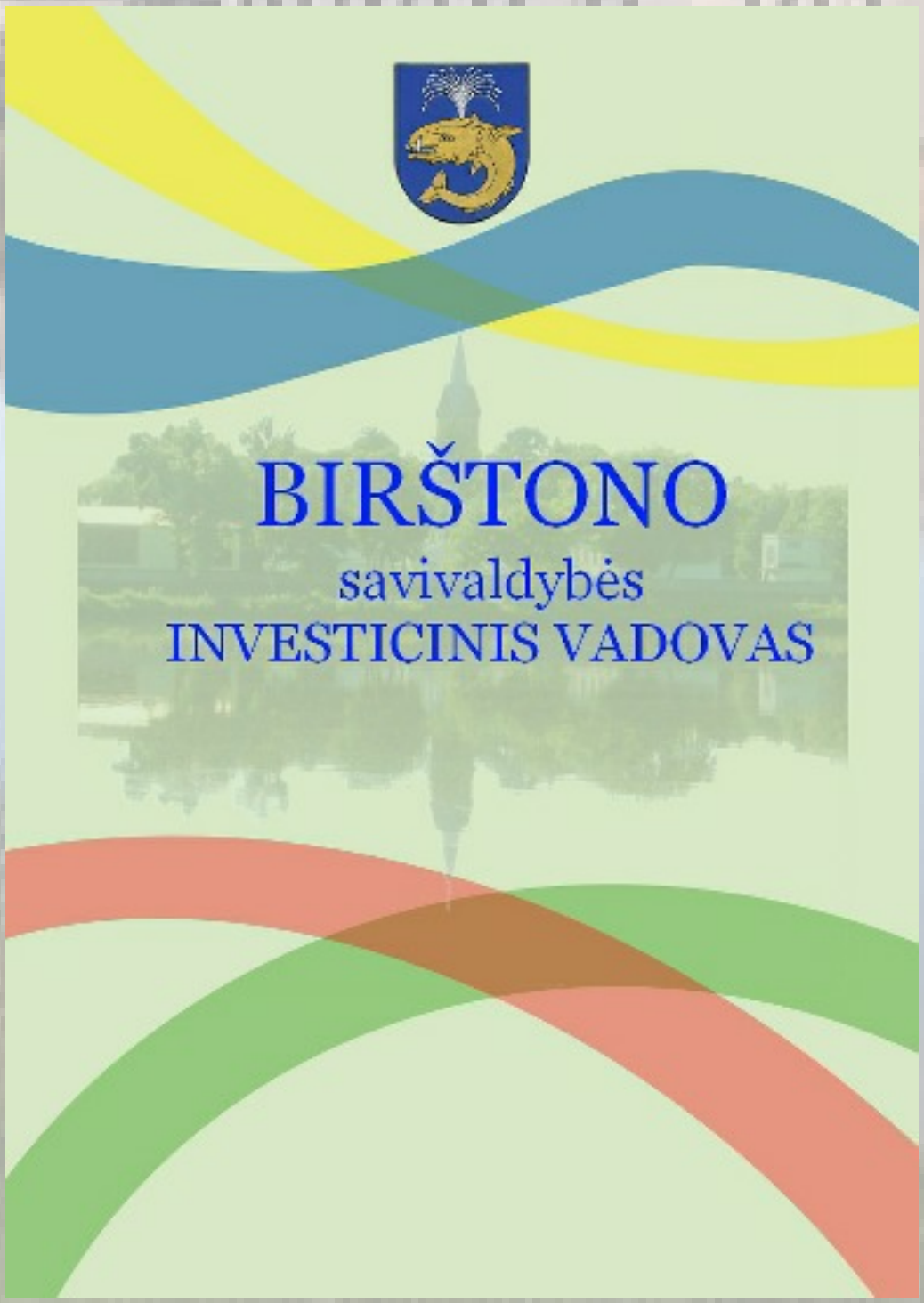
Zina GINEITIENĖ
Tauragės
regiono
verslininko pagalbininkas
Verslo
organizavimas

Dar vienas investicinis projektas

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį ”Birštono savivaldybės investicinis vadovas”.

Užsakovas: Birštono savivaldybė

Leidinys ir Birštono vystymo investicinė programa buvo parengti pateikti ir išplatinti 2012-12.
Tai buvo dvidešimt antras UAB ”Kredoline” leidinys eilės tvarka ir šeštas investicinis. Potencialiems investuotojams pateikta kompleksinė investicijų programa apie 20 stambių objektų. Dauguma kurorto rekreacinei ir laisvalaikio veiklai vystyti. Taip pat ilgalaikė prioritetinių veiksmų programa.



Investicijoms pritraukti UAB ”Kredoline” parengtos nvesticinės programos pavyzdys

Taip atrodė daugiau kaip prieš tris dešimtmečius suprojektuotos Birštono vandens ir purvo gydyklos pastatas 2012 m., prieš pradedant mūsų investicinį projektą.

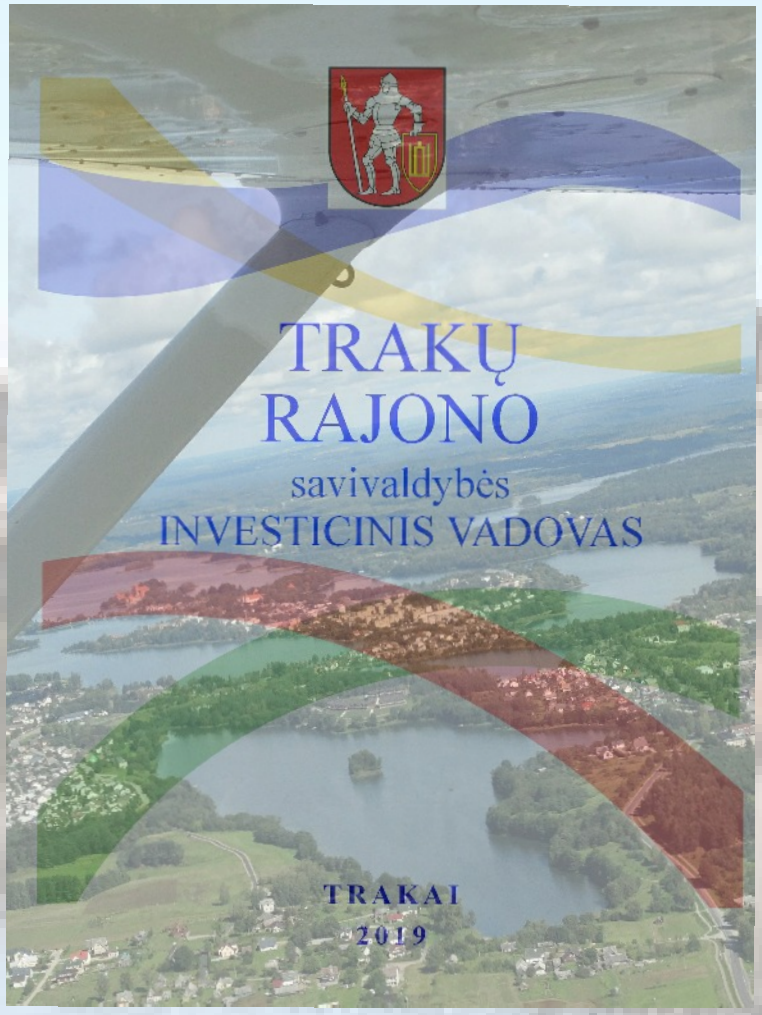
Taip atrodo jis dabar: Birštono sveikatingumo ir poilsio kompleksas ”Vytautas Mineral SPA” po mūsų investicinio projekto (į kurį buvo įtrauktas kaip investicijų paieškos objektas) užbaigimo, po modernaus projektavimo ir statybų.

“Kompleksas 2016-09-16 atidarytas naujam gyvenimui. Daugiau kaip 12 tūkst. kvadratinių metrų ploto komplekse įrengti 165 kambariai, kuriuose vienu metu gali įsikurti 350 svečių.” (citata iš tinklapio) 2016 m.

Birštono bendras vaizdas iš lektuvo. 2012 m. Nuotraukos autorius L.Segalis

Sanatorijų kompleksas. Birštono B.Sruogos gatve. 2012 m. Nuotraukos autorius L.Segalis

TRAKŲ RAJONO INVESTICINIS VADOVAS



Pradžia 2016-03
Pabaiga 2019-02

Parengta ir pateikta:

Trakų rajono investicinių objektų ir sklypų programa pagal seniūnijas.
Galimų rekreacinių kompleksų koncepcija ir idėjos.
Trakų rajono perspektyvių vandens telkinių programa.
Trakų rajono vystymo prioritetų programa.

Dizaino autorius ir maketavimas: L. Segalis

Nuotraukų autorius: L. Segalis

Leidinio kalbos redaktoriai: UAB Kalbos ir komunikacijų centras.
Direktorė A. Kupčinskaitė-Ryklienė

Leidinį spausdino: VSRG (Vilniaus spaudos ir reklamos gamyba).
Direktorė L. Mažrimaitė-Golnis

Žiniasklaida apie Birštoną po 2012 m. projekto ir jo rezultatų.

Verslo žinios 2005-08-12, V, Nr. 155

Birštonas vienintelis Lietuvos kurortas, galintis pretenduoti į karališkojo kurorto titulą. Norint jį gauti, miestui reikia įvykdyti 10 Europos karališkųjų kurortų asociacijos reikalavimų bei pritraukti būrį investuotojų.

Europos karališkųjų kurortų asociacijos pirmininkas Raineris Mertelis (Rainer Mertel) sako, kad svarbiausias, tačiau vienas iš nedaugelio reikalavimų, kurį atitinka Birštonas, karališka jo praeitis. ” Karališko kurorto statusas Europoje suteikiamas geriausiems iš geriausių. Toks pavadinimas sako, kad miestas turi būti karališkos praeities, o Birštono praeitis tokia ir yra. Tačiau miestas neatitinka daugelio kitų reikalavimų, pavyzdžiu, čia nėra nė vieno aukštos klasės viešbučio. Iki artimiausio oro uosto valanda kelio, tačiau užsieniečiui rasti Birštoną nelengva per mažai nuorodų. Tačiau Birštono galimybes vertinu labai gerai tai labai gražus mažas kurortas. Manau, kad po 57 metų galėsite dar kartą pasibelsti į mūsų duris ir jau drąsiai klausti dėl karališkojo kurorto statuso", sako p. Mertelis. Be to, į tokį kurortą pretenduoja ne vienas miestas, taigi reikia pasiūlyti ką nors išskirtinio.

Birštone – statybų bumas, investicijų dydis – šimtas milijonų litų

Autorius: Rūta Lankininkaitė, LRT televizijos naujienų tarnyba, LRT.lt

Publikuota: 2014-04-09 15 min.

Birštonas tampa statybų aikštele – statomos naujos sanatorijos, gydyklos. Savivaldybės investicijos į infrastruktūrą šiemet sieks 10 milijonų litų, privačios lėšos – beveik šimtą milijonų. Birštone jau įrengiami du mineralinio vandens paviljonai – uždaras prie Vytauto kalno ir atviras – Sveikatingumo parke.

„Vyksta statybos mineralinio vandens garinimo per sieną jau atviroje erdvėje, tas mineralinis vanduo tekės siena ir maždaug 1520 metrų spindulius skleis jonizuojantį orą, žmonės turėdami kvėpavimo takų sutrikimų galės sėkmingai gydytis“, – tikino Birštono savivaldybės administracijos direktorius Valentinas Revuckas.

Į kurorto infrastruktūrą planuojama investuoti apie 10 milijonų litų: dviračių takų ilgis sieks 100 kilometrų, rekonstruojamos pagrindinės gatvės. Tačiau augant svečių srautams pagrindinė kurorto problema – apgyvendinimo vietų stoka – jų vos tūkstantis – tampa vis aštresnė.

Todėl greitu laiku duris atvers rekonstruota Baltoji vila šalia Vytauto kalno – projekto vertė beveik penki milijonai litų. „Planuojame šiemet keliais etapais – pirmą etapą jau šią vasarą priduoti, nors galbūt daug kas sako, kad nerealu, bet viskas realu. Bus gyvenamasis korpusas – ekonominės klasės viešbutis,

kuriame bus ir geresnių šeimyninių kambarių, ir liukso klasės. Turėtų būti daugiau kaip 170 vietų“, – sakė ”Tulpės“ sanatorijos direktorė Liucija Patinskienė.

Birželį pirmuosius svečius priims Birštono ”Eglės“ sanatorijos naujas antras korpusas – pirmajame yra 300 apgyvendinimo vietų. Kitąmet duris atvers ir naujos gydyklos su baseinu. ”Naujame mūsų korpuse įsikurs didelė valgykla, konferencijų salės, nauja sporto salė, kiniziterapijos salė ir papildomai dar 100 vietų apgyvendinimo“, – pasakojo Birštono ”Eglės“ sanatorijos pardavimų vadybininkė Viltė Liauguodienė.

Pajudėjo ir daugel metų vaiduokliu vadinto kurorto nepuošusio šio pastato rekonstrukcija. Čia įsikurs sanatorija su reabilitacijos centru. (Vytautas Mineral SPA jau atidaryta ir veikia). Joje 250 vietų, planuojama įdarbinti apie 80 žmonių. (Citata iš 15 min., originalo kalba)

Privačios investicijos kurorte sieks 100 milijonų litų.

LeSeg

LeSeg
2016 09 06

2016 09 06
LeSeg

LeSeg

2. Leidybinė veikla

UAB "Kredolinė" leidybinė veikla prasidėjo 1998 metais nuo leidinio, pasauliui pristačiusio DALYKINĘ Lietuvą "Country Profile of Lithuania 1." (10,11,13,14,15,16,17,22 leidiniai investicijų, klausimais aprašyti 1 skyriuje).

Leidybinė veikla prasidėjo kaip papildoma korporacijos Dun&Bradstreet atstovybės Lietuvoje veikla siekiant skleisti kuo išsamesnę ir objektyvią informaciją apie Lietuvos ekonominę ir socialinę situaciją bei procesus.

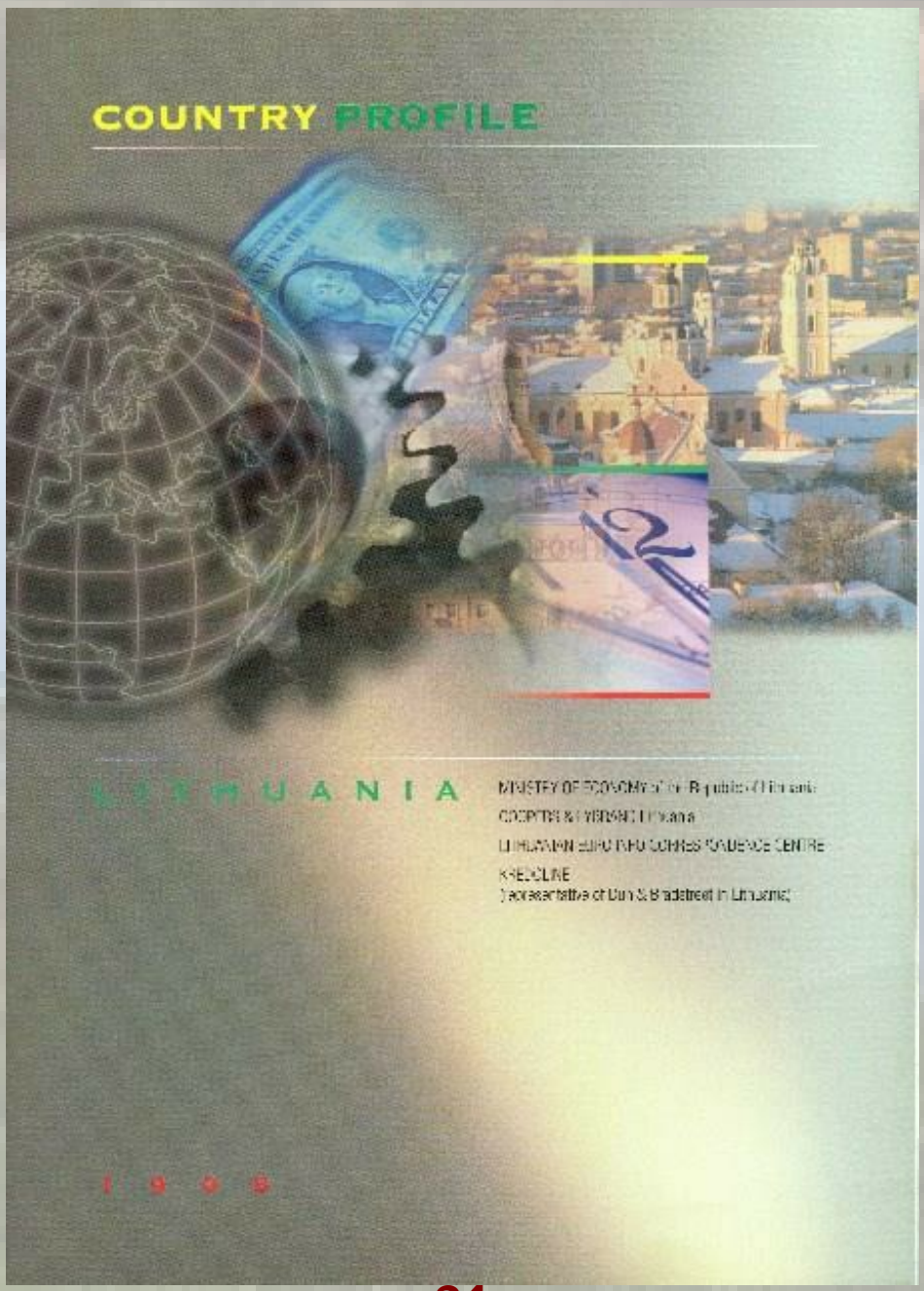
1 leidinys
1998-05

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą, Country Profile of Lithuania1” anglų kalba“ (kartu su UAB ”PricewaterhouseCoopers Lietuva” ir Lietuvos korespondenciniu Euroinfocentru).

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalū ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.

Pirmasis leidinys buvo toks populiarus, o poreikis toks didelis, kad po keliū mėnesiū buvo parengti ir išleisti dar keli ”Country Profile” numeriai.

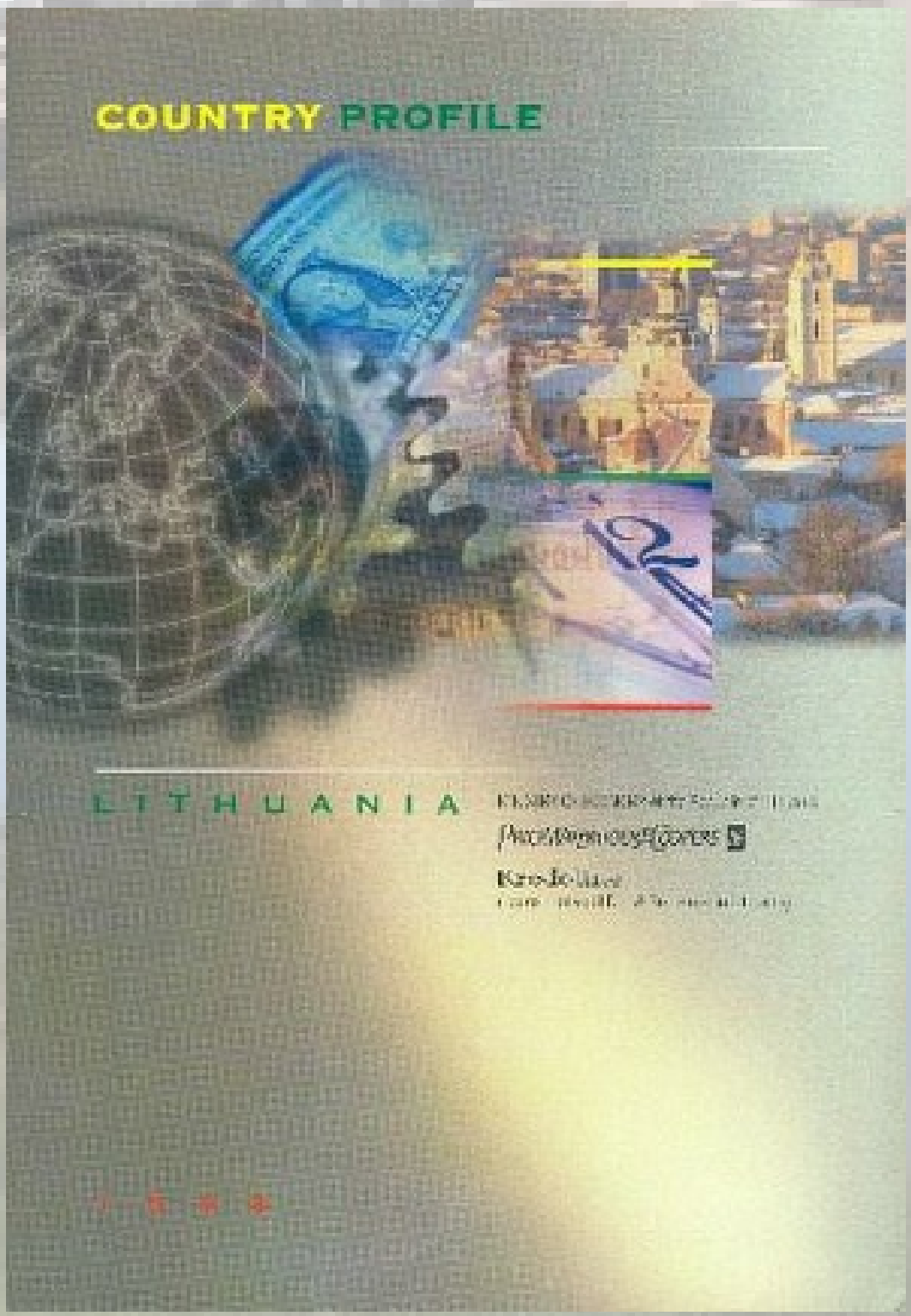


2 leidinys
1998-08

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą, “Country Profile of Lithuania 2” anglų kalba“ (kartu su “UAB PricewaterhouseCoopers Lietuva”)

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR V yriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.



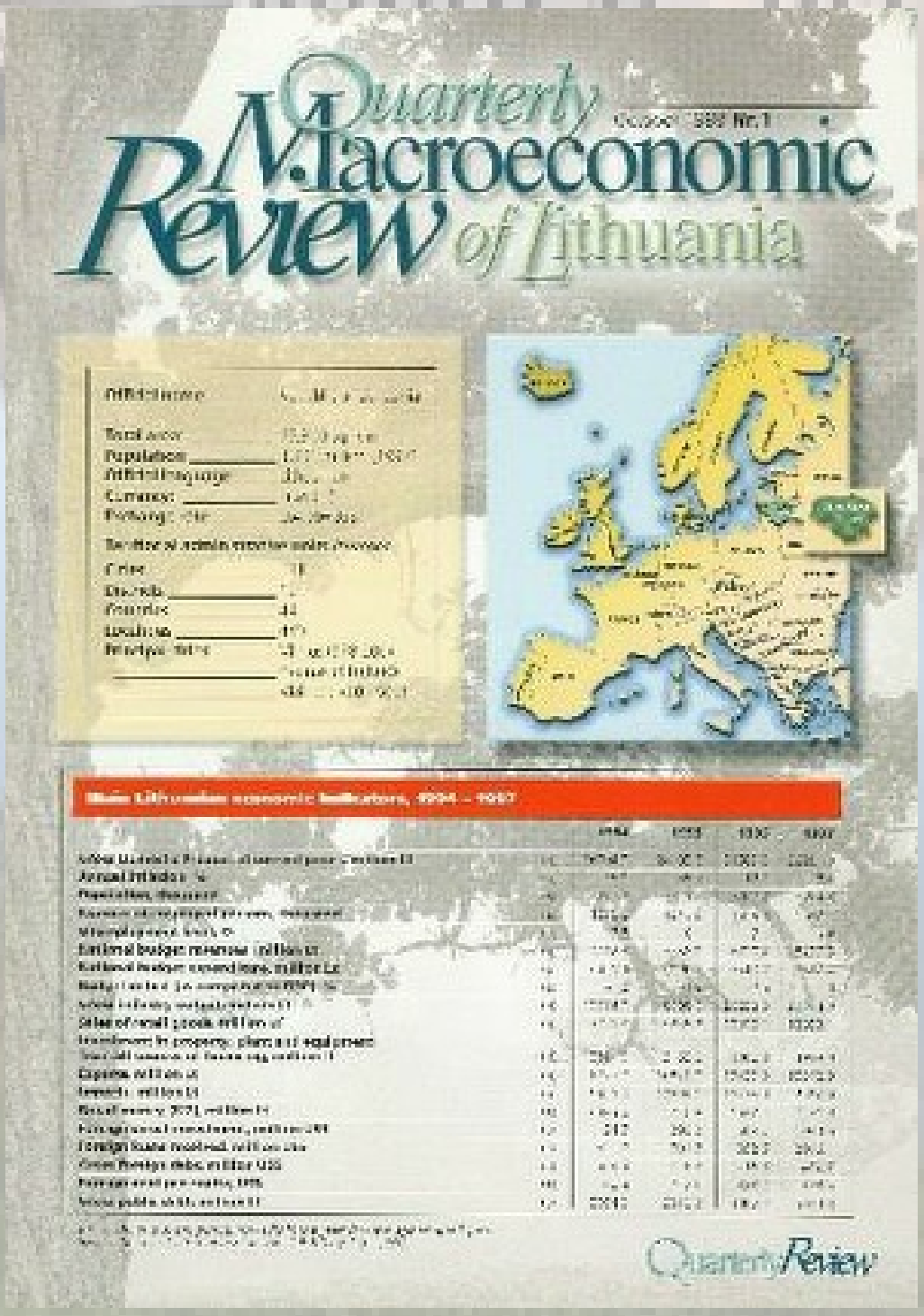
3 leidinys

1998-10

Projektas ”Sukurti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą ”Quarterly Macroeconomic Review of Lithuania 1” anglų kalba” (kartu su UAB ”PricewaterhouseCoopers Lietuva”)

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.



4 leidinys
1999-02

Projektas ”Sukurti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą ”Quarterly Macroeconomic Review of Lithuania 1” anglų kalba” (kartu su UAB ”PricewaterhouseCoopers Lietuva”)

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.

5 leidinys
1999-05

Projektas ”Sukurti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą ”Quarterly Macroeconomic Review of Lithuania 3” anglų kalba” (kartu su UAB ”PricewaterhouseCoopers Lietuva”)

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.

STATISTICS LITHUANIA
Kredoline
Quarterly Macroeconomic Review of Lithuania
No. 3 May 1999

Basic information
Country name: Lithuania
Official name: Republic of Lithuania
Total area: 65,300 thous. sq. km
Population: 3,701 million (1999)
Official language: Lithuanian
Currency: Litas (LTL)=100 centas
Exchange rate: 1 litas (LTL)=0.25USD

Territorial administrative units (number)
Towns 107
Counties 10
Regions 44
Local administration units 454
Principal cities Population (1999 01 01), thous.:
Vilnius - national capital 578.4
Kaunas 414.2
Klaipėda 202.5

Main economic indicators of Lithuania

		1996	1997	1998	IQ 1998	IIQ 1998	IIIQ 1998	IVQ 1998
Gross Domestic Product at current prices, mill. LTL	(a)	31569	38348	42768	9305	10957	11496	11113
Gross Domestic Product compared to PP, growth, (prop.) %		4.7	7.3	5.1	-15.5	17.3	11.0	-9.0
Gross Domestic Product per Capita, current prices LTL		8510	10347	11546	2512	2931	3104	3000
Inflation, %	(b)	13.1	8.4	2.4	1.9	0.7	-0.8	0.7
Population, thous	(a)	3707.2	3704.0	3701.3	3702.8	3702.4	3703.1	3701.3
Number of employed persons, thous.	(c)	1659.0	1669.2	1656.1	1646.5	1654.2	1669.8	1653.4
Unemployment rate, %	(c)	7.1	5.9	6.4	7.5	6.2	5.5	6.4
National budget revenue, mill. LTL	(b)	6720.2	8237.5	9377.8	2097.7	2481.8	2396.6	2441.7
National budget expenditure, mill. LTL	(b)	7510.2	8612.4	9915.6	2127.3	2559.5	2359.1	2875.6
#Gross industry output, mill. LTL	(b)	24168.0	26413.3	26438.1	6662.8	6615.5	6443.5	6815.3
Foreign direct investment, mill. LTL	(a)	2801.2	4162.5	6501.2	4509.2	4910.0	5749.2	6501.2
Foreign direct investment, mill. USD	(a)	700.3	1040.6	1625.3	1127.1	1227.5	1437.3	1625.3
Capital investment, at current prices, mill. LTL	(b)	4380	5489	6443	1099 (Growth)	2477 (Growth)	4311 (Growth)	6443 (Growth)
Exports, mill. LTL	(b)	13420	15441	14842	3890	3873	3722	3367
Imports, mill. LTL	(b)	18235	22577	23174	5668	6085	5748	5673
Balance of foreign trade, mill. LTL	(b)	-4815	-7136	-8332	-1788	-2212	2026	2306
Broad money (M2), mill. LTL	(a)	5424.1	7271.8	8327.1	7141.2	7578.3	7695.2	8327.1
Foreign debt, mill. USD	(a)	1203.0	1402.7	1682.0	1477.3	1465.6	1546.0	1682.0
Foreign debt per capita, USD	(a)	325	379	455	399*	396*	418*	455*

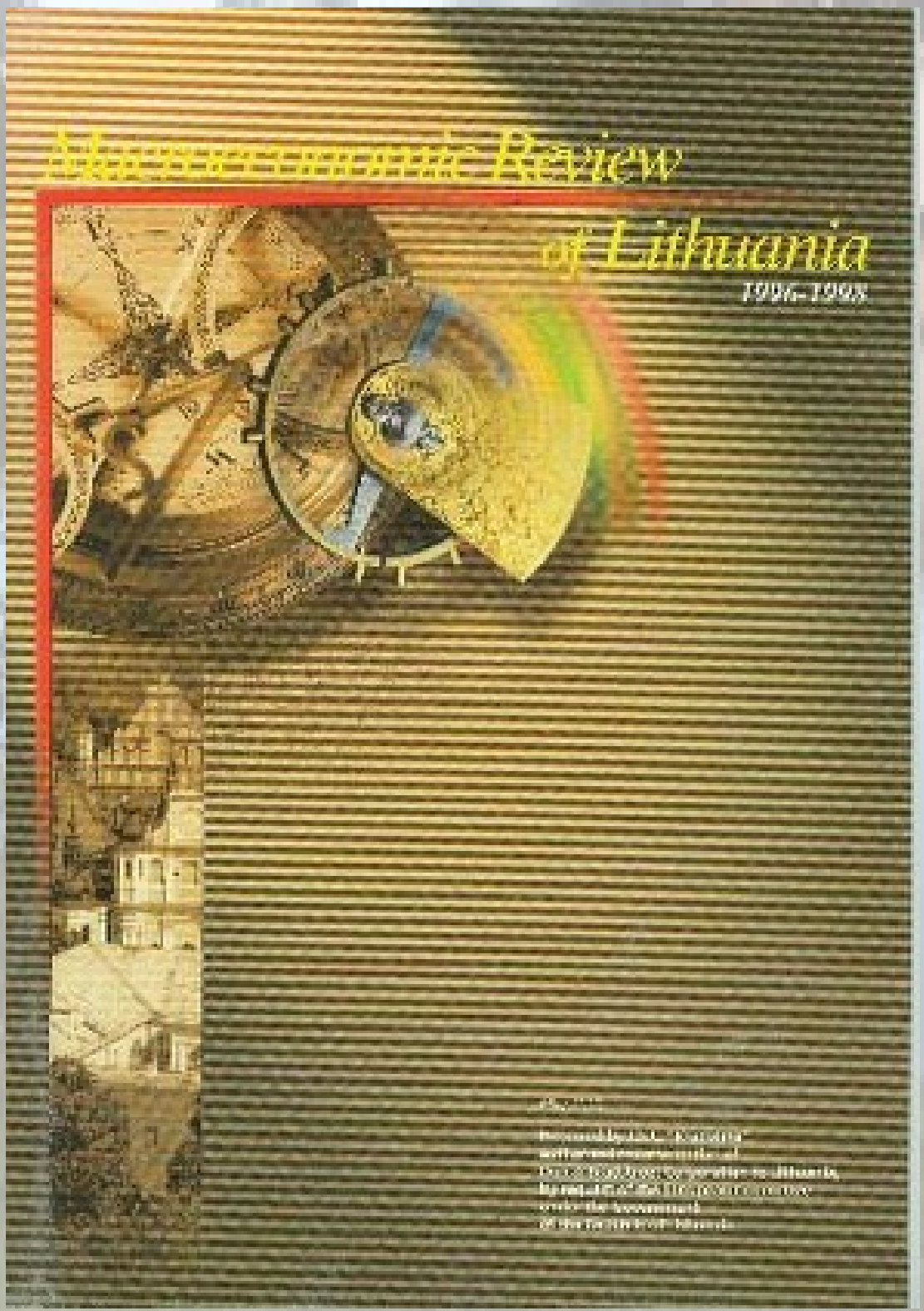
Source: Statistics Lithuania.

(a) - at the end of the period; (b) - within the period; (c) - average.
(*) - at the end of the quarter.
(#) - Gross industry output, million LTL including electricity, gas and water supply.
* - Provisional data.

QuarterlyReview

6 leidinys
1999-05

Projektas: ”Sukurti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą, ”Macroeconomic Review of Lithuania 1996 - 1998” anglų kalba” (kartu su ”UAB PricewaterhouseCoopers Lietuva”).
Užsakovas: LR Europos reikalų komitetas.
Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, LR Europos Komitetas, Lietuvos statistikos departamentas, kitos institucijos.



7 leidinys
1999-06

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą, ”Country Profile of Lithuania 3” anglų kalba“ (kartu su ”UAB PricewaterhouseCoopers Lietuva”).

Užsakovas: LR ūkio ministerija.

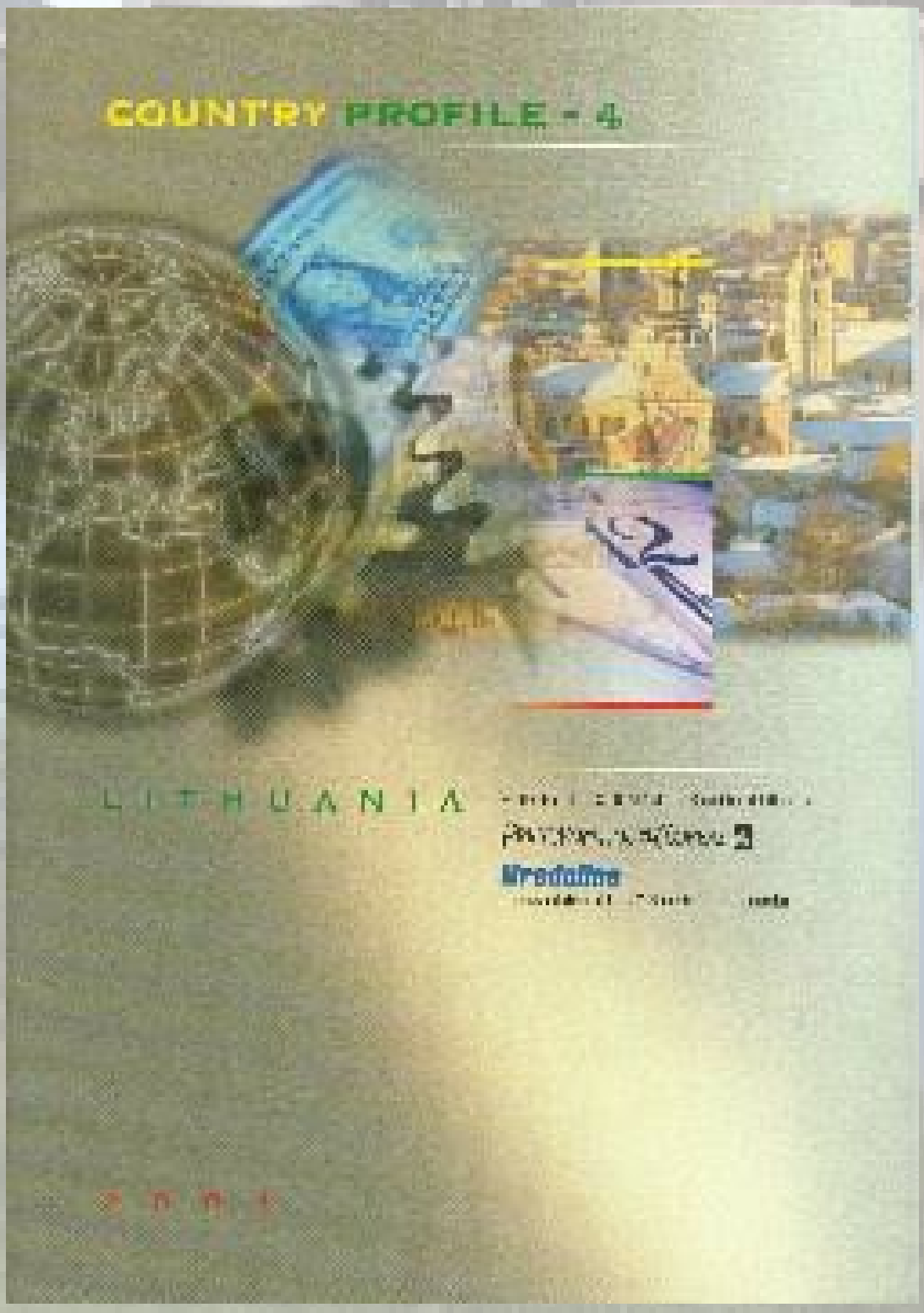
Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos.

8 leidinys
2001-04

Projektas ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį, pristatantį Lietuvą, “Country Profile of Lithuania 4” anglų kalba ir kompaktinį diską” (kartu su UAB “PricewaterhouseCoopers Lietuva”).

Užsakovas: LR ūkio ministerija

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR V yriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos



9 leidinys
2001-09

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informaciná leidinį, pristatantį Lietuvą, ”Macroeconomic Review of Lithuania 4” anglų kalba ir kompaktinį diską.”

Užsakovas: Lietuvos Statistikos departamentas

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos

STATISTICS LITHUANIA

Kredoline
representative of Dun & Bradstreet in Lithuania

No. 4 September 2001 1st half of 2001

Macroeconomic Review of Lithuania

The publication is supported by the Ministry of Economy, Business Development Council.

Basic information

Country name:	Lithuania
Official name:	Republic of Lithuania
Total area:	65,300 thous. sq. km
Population:	3.692 million (2000)
Official language:	Lithuanian
Currency:	Litas (LTL)=100 centas
Exchange rate:	1 litas (LTL)=0.25USD

Territorial administrative units *(number)*

Towns	106
Municipalities	60
Regions	44
Local administration units	454

Principal cities *Population (2001 01 01), thous.:*

Vilnius - national capital	576.4
Kaunas	409.7
Klaipėda	201.8

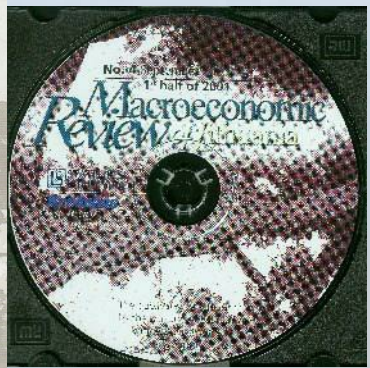
Main economic indicators of Lithuania

		1999	2000	I half 2000	IIhalf 2000	I half 2001
Gross Domestic Product at current prices, mill. LTL	(b)	42655.0	45254.9	21414.0	23840.0	22777.0
Gross Domestic Product compared to PP, growth, drop(-)	%	-3.9	3.9	2.6	5.1	5.1
Inflation, %	(b)	0.3	1.4	1.7	-0.3	1.8
Number of employed persons, thous.	(c)	1647.5	1586.0	1604.2	1567.7	1517.8
Unemployment rate, %	(c)	8.4	11.5	11.1	11.9	12.8
National budget revenue, mill. LTL	(b)	8983.6	8723.6	4201.6	4522.0	4524.7
National budget expenditure, mill. LTL	(b)	9108.7	9468.0	4687.6	4780.4	5114.3
#Gross industry output, mill. LTL	(b)	21307.0	24512.0	12035.0	12477.0	13493.0
Foreign direct investment, mill. LTL	(a)	8252.1	9337.3	8823.8	9337.3	10122.7
Foreign direct investment, mill. USD	(a)	2063.0	2334.3	2205.9	2334.3	2430.7
Capital investment, at current prices, mill. LTL	(b)	6310.0	5163.0	1943.0	3220.0	2055.0
Exports, mill. LTL	(b)	12015.0	15238.0	7288.0	7950.0	9038.0
Imports, mill. LTL	(b)	19338.0	21826.0	10290.0	11536.0	11855.0
Balance of foreign trade, mill. LTL	(b)	-7323.0	-6588.0	-3002.0	-3586.0	-2816.0
Broad money (M2), mill. LTL	(a)	8971.9	10455.5	9334.7	10455.5	10937.6

Source: Statistics Lithuania.

(a) - at the end of the period; (b) - within the period; (c) - average.
(#) - Gross industry output, million LTL including electricity, gas and water supply.
- Provisional data.

Macroeconomic Review

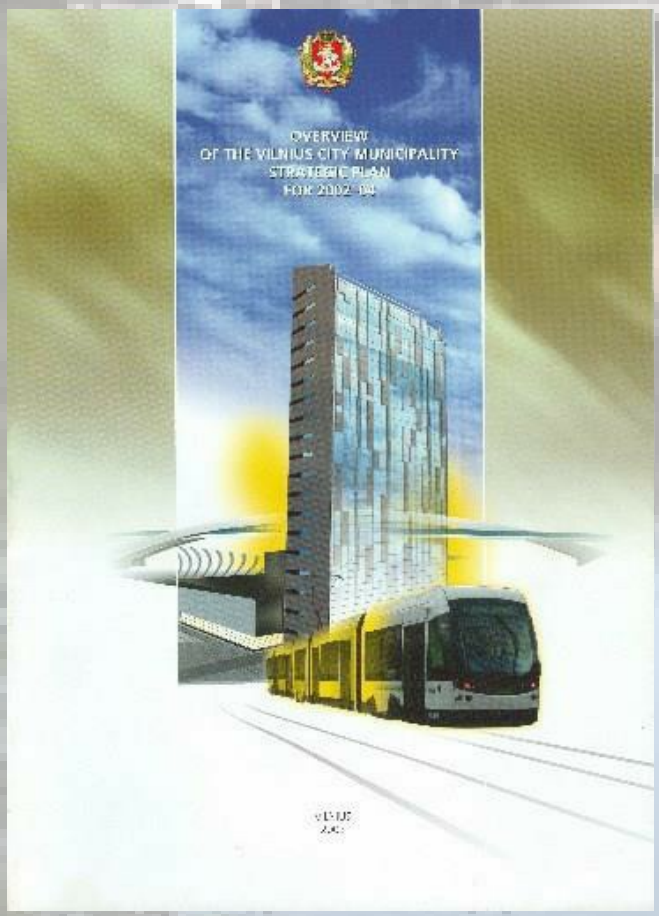


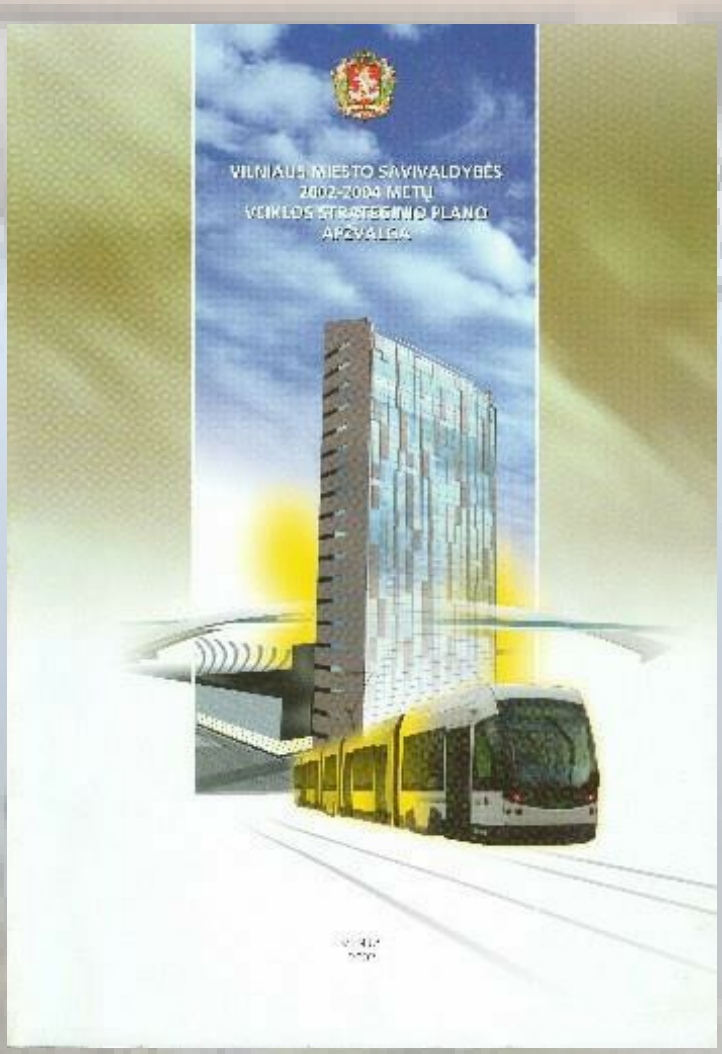
12 leidinys
2002-09

Projektas: ”Parengti reprezentacinius informacinius leidinius ”Vilniaus miesto savivaldybės 2002-2004 m. veiklos strateginio plano apžvalga” ir ”Overview of the Vilnius City Municipality Strategic Plan for 2002-2004 bei kompaktinį diską”

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalø ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos

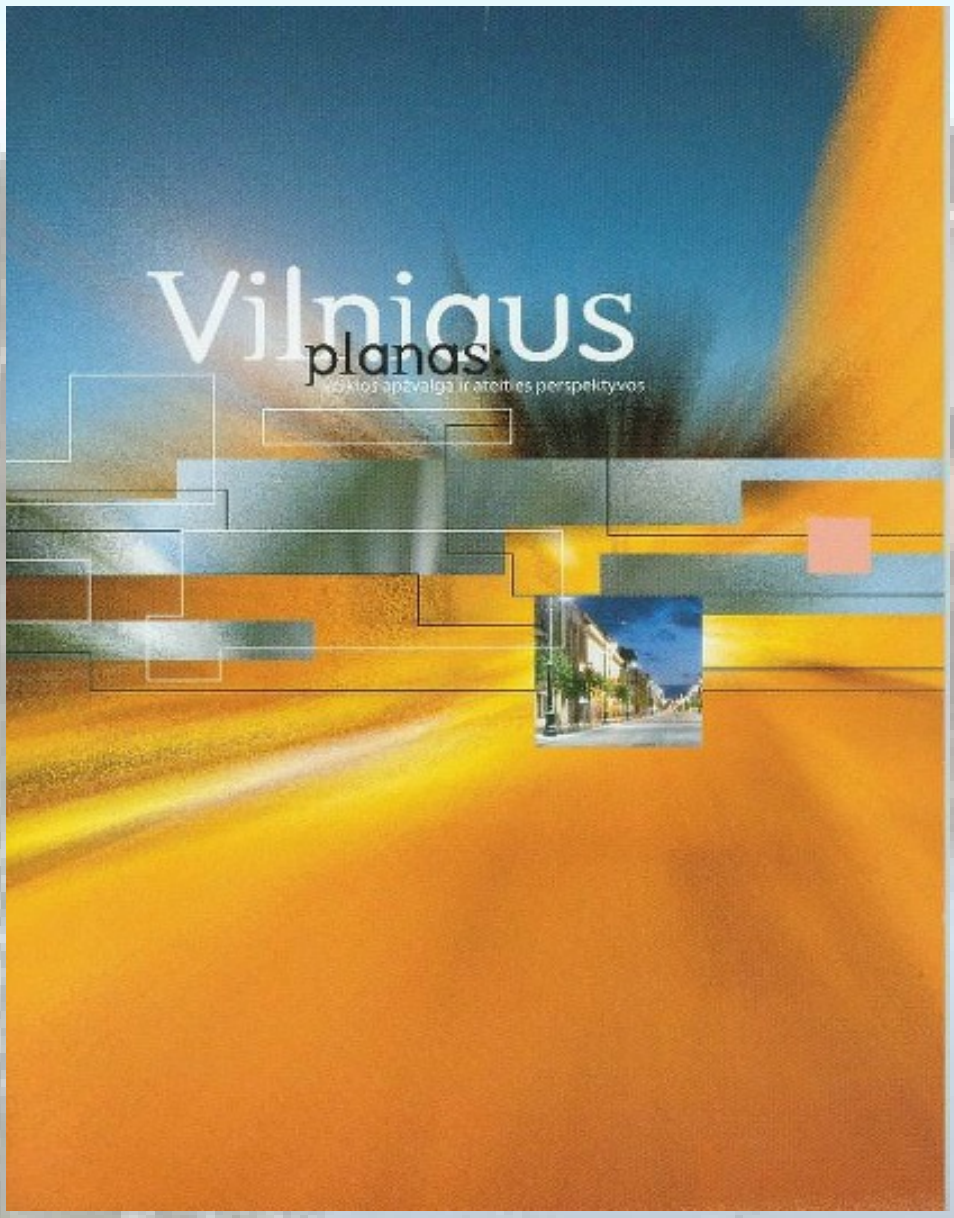


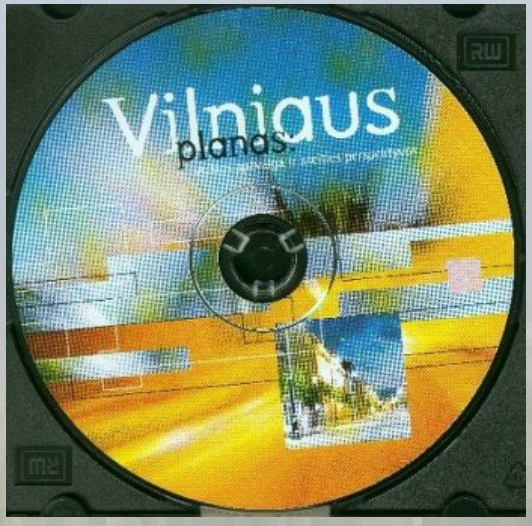


18 leidinys
2003-12

Projektas: ”Parengti reprezentacinį informacinį leidinį ”Vilniaus planas: veiklos apžvalga ir ateities perspektyvos”

Užsakovas: UAB ”Vilniaus planas”



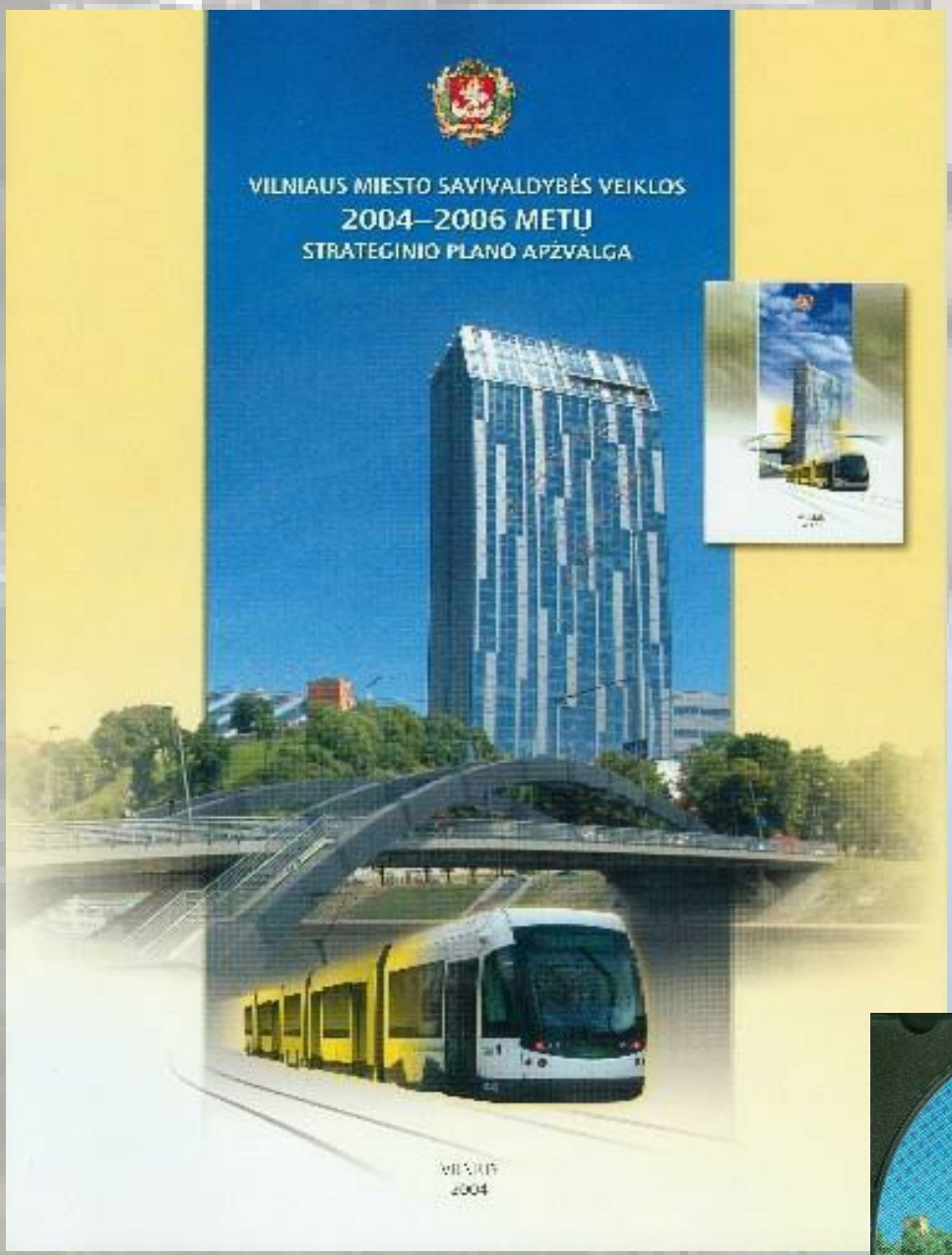


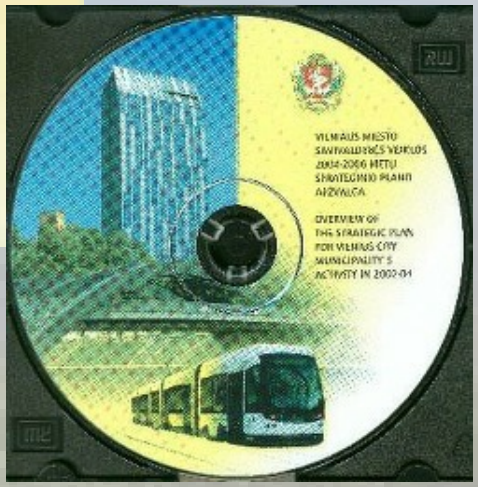
19 leidinys
2004-09

Projektas: „Parengti reprezentacinius informacinius leidinius ”Vilniaus miesto savivaldybės veiklos 2004–2006 m. strateginio plano apžvalga ir ”Overview of the Strategic Plan for Vilnius City Municipality`s Activity 2004–2006”.

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos



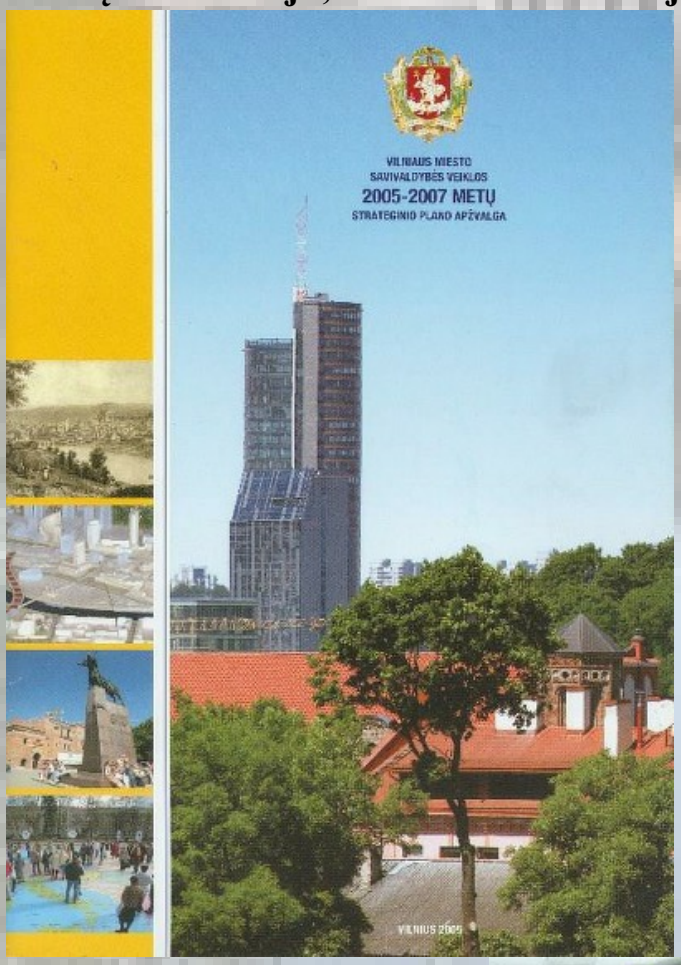


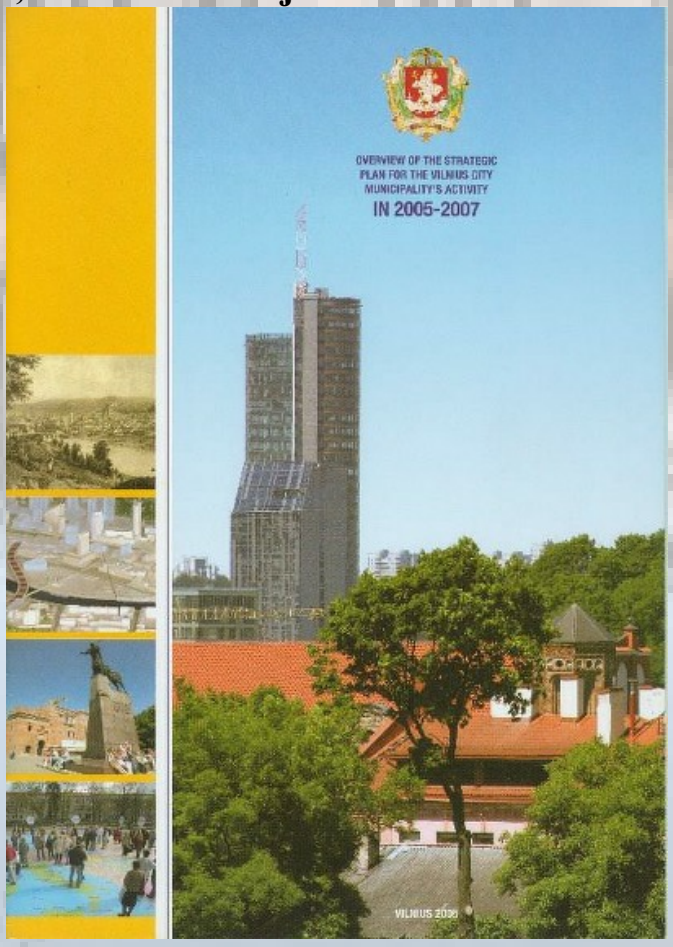
20 leidinys
2005-09

Projektas: ”Parengti reprezentacinius informacinius leidinius ”Vilniaus miesto savivaldybės veiklos 2005-2007 metų strateginio plano apžvalga” ir ”Overview of the Strategic Plan for the Vilnius City Municipality`s Activity in 2005-2007”

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos



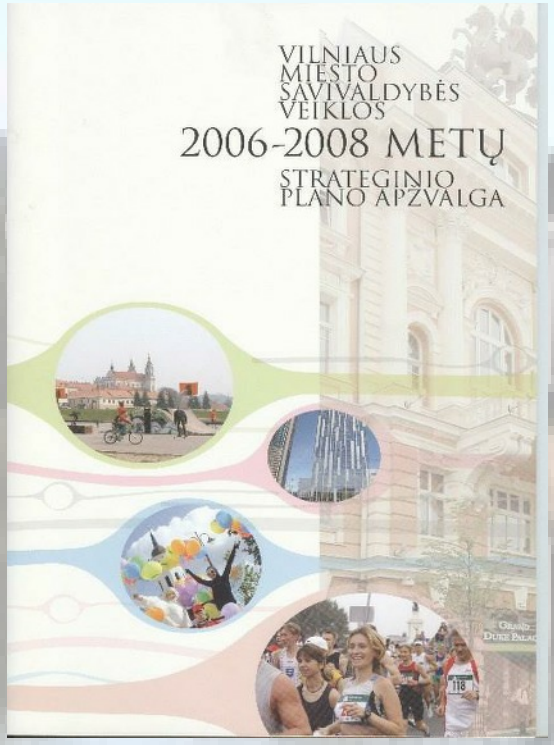


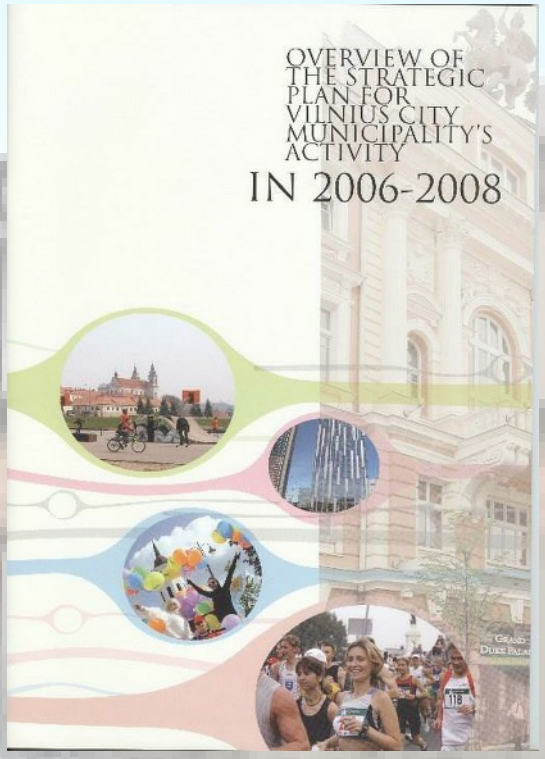
21 leidinys
2006-08

Projektas: “Parengti reprezentacinius informacinius leidinius ”Vilniaus miesto savivaldybės veiklos 2006-2008 m. strateginio plano apžvalga” ir “Overview of the Strategic Plan for the Vilnius City Municipality`s Activity in 2006-2008”.

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė.

Leidinio gavėjai: LR Prezidentūra, LR Vyriausybė, LR Seimas, LR užsienio reikalų ministerija, LR ūkio ministerija, kitos institucijos





Nuo 1998m. UAB "Kredolinė"išleistų leidinių bendras tiražas sudaro ne vieną dešimti tūkstančių egzempliorių.
Įvairios Lietuvos institucijos šiuos leidinius išplatino daugiau nei 70 pasaulio šalių.
Įmonė gavo daug padėkų ir teigiamų atsiliepimų dėl turinio, dizaino bei rezultatų iš LR užsienio reikalų ministerijos.
Pasak šios ministerijos atsakingų atstovų. UAB "Kredolinė " leidiniais sudaromas teigiamas ir konstruktyvus Lietuvos bei jos rajonų, miestų ir įmonių įvaizdis pasaulyje.
Sukūrus pozityvų įvaizdį ir glaudžiai bendradarbiaujant su savivaldybėmis bei kitomis institucijomis, pavyko pritraukti nemažas tiesiogines investicijas iš Lietuvos ir užsienio Investuotojų. *Šios investicijos realiai prisidėjo prie Lietuvos miestų ekonominio ir socialinio vystymo, naudingos žmonėms infrastruktūros kūrimo.*

STRAIPSNIAI, INTERVIU LIETUVOS MEDIA UAB „KREDOLINĖ“ VEIKLOS TEMOMIS

Nauja sistema leis efektyviau ganyti skolininkus
Sostinės UAB "Intrum Justitia", "Kredolinė", "Sonex Software Development" sukūrė integruotą programinį sprendimą, kuris pagerins "Intrum Justitia" klientų aptarnavimą - pateiks daugiau informacijos...
(2005 04 07, Agnė Žukauskaitė, VŽ OnLine)

Partneriu aklai nepasitikėk
Skubantiems pasinaudoti išsiplėtusios ES rinkos galimybėmis vertėtų atkreipti dėmesį, kad nemokių bendrovių Vakarų Europoje toliau gausėja. Apsisaugoti nuo partnerių nemokumo galima pasitelkus...
(2004 05 06, Dalius Simėnas, VŽ Nr.87 (10p.), Užsienio žinios)

Straipsnio PDF versija

Būsimus partnerius geriau patikrinti
Lietuvai įstojus į Europos Sąjungą ir aktyvėjant verslo ryšiams su kitomis ES šalimis, verslininkams vis dažniau kils partnerių patikimumo klausimas. Daugiausia duomenų apie partnerius pateikia...
(2004 02 09, Mindaugas Linkaitis, VŽ Nr.26 (12p.), Užsienio žinios)

Straipsnio PDF versija

"Žvilgsnis iš arčiau" skolininkų kišenes kratė dvigubai geriau
Pernai kreditų valdymo ir skolų išieškojimo UAB "Žvilgsnis iš arčiau" apyvarta sudarė 1,9 mln. Lt - dvigubai didesnė nei 2002 m., kai ji buvo 0,85 mln. Lt. Anot bendrovės, apyvartos augimą lėmė...
(2004 01 19, Marijus Širvinskas, VŽ OnLine)

"Kredolinė" jungiasi prie kreditų rizikos valdytojų
Prie UAB "Baltijos realizacijos centras", UAB "Intrum Justitia" ir UAB "Patikimo verslo sistema" iniciatyvos steigti Baltijos kreditų rizikos valdymo įmonių asociaciją (BKRVĮA) prisijungė naujas...
(2003 10 08, Mindaugas Nastaravičius, VŽ OnLine)

"Intrum Justitia" skolininkus viešina internete

Media apie kitas UAB “Kredoline” veiklas:

Kreditų vadybos UAB "Intrum Justitia" kartu su UAB "Kredolinė" sukūrė ir įdiegė kasdien atnaujinamą įmonių skolininkių duomenų bazę internete. Ši duomenų bazė yra laisvai prieinama visiems "Intrum...
(2002 12 16, (VŽonline), VŽ Nr.244 (9p.), Žinios)

Straipsnio PDF versija

Sąrašai atnaujinami kasdien

Kreditų vadybos UAB "Intrum Justitia" kartu su "Kredolinė"
un & Bradstreet International" įgaliotasis atstovas Lietuvoje) internete
asdien atnaujinamą įmonių...
(2002 12 16, Jurgis Perkumas, VŽ Nr.244, Informacijos technologijos

"Intrum Justitia" skolininkus viešina internete

Kreditų vadybos UAB "Intrum Justitia" kartu su UAB "Kredolinė" sukūrė ir įdiegė kasdien atnaujinamą įmonių skolininkių duomenų bazę internete. Ši duomenų bazė yra laisvai prieinama visiems "Intrum...
(2002 12 13, Mindaugas Biliauskas, VŽ OnLine)

VPK tobulėja iš PHARE lėšų

Vertybinių popierių komisija laimėjo 1 mln. EUR vertės PHARE projektą, skirtą komisijos gebėjimams vystyti. Iš jų 0,3 mln. EUR išleista naujai komisijos informacijos...
(2002 10 02, Eglė Sperauskaitė, Verslo Žinios Nr.192 (9p.), Žinios)

Straipsnio PDF versija

Vilnius griaus kliūtis investuotojams

Du nauji leidiniai apie Vilnių anglų kalba – "Vilnius Economic profile" (Vilniaus ekonominė apybraiža) ir "Vilnius Investment Guide" (Vilniaus investicijų vadovas) – turėtų pagelbėti norintiesiems...
(2001 02 28, Jolanta Vaitiekūnienė, Verslo Žinios Nr.41 (16p.), Paskutinis puslapis)

Straipsnio PDF versija

Pristato Lietuvos verslą internete

... (1999 09 14, (VŽ), Verslo Žinios Nr.163 (8p.), IT ir biuro įranga)

© UAB "Verslo žinios"
J.Jasinskio 16 a, LT-2001 Vilnius
Tel. +370 5 2526300, faks. +370 5 2526313
Redakcijai ir žurnalistams rašykite e. paštu: info@vzinios.lt
UAB "Verslo žinios" administracijai rašykite e. paštu: office@vzinios.lt
Reklama: tel. +370 5 2604422, faks. +370 5 2604400
Prenumerata: tel. +370 5 2526330, faks. +370 5 2604401

97.10.27 Verslo Žinios

Atpažink Ostapą Benderį

Jonas Papievis

Verslo partneriai, pradanginę prekes, pinigus, negrąžinę skolų, išgalvotų bendrovių akcijų pardavėjai – visi jie gyvuoja ne vien rašytojų fantazijose, bet kiekvieną dieną gali sėsti su jumis už derybų stalo ir paversti jus bankrotu.

"Telekompanijos LNK žurnalistas važiavo į Londoną, vartė Britanijos verslo žinynus, tikėdamasis ką nors sužinoti apie kompaniją, nupirkusią LNK akcijų paketą", – kritikuoja dažnai neproduktyvias verslo informacijos paieškas Levas Segalis, UAB "Kredoline", atstovaujančios Lietuvoje JAV korporacija "Dun &Bradstreet" (DB), direktorius.

Ponas Segalis įsitikinęs, jog kreipęsi į DB, sukaupusią duomenis apie 40 mln. Pasaulio įmonių ir atstovaujamą 200-uose pasaulio šalių, LNK vadovai būtų sutaupę pinigų ir sužinoję visa, ko jie pageidavo.

Apeliuodamas į DB principą, jog šios agentūros teikiama informacija yra konfidenciali ir skirta ne viešumai, o privatiems verslo sprendimams pagrįsti, p. Segalis atsisakė suteikti VŽ informaciją apie LNK akcijas pirkusią bendrovę.

Beje, VŽ žinoma, jog prieš trejetą metų pati LNK pirmtakė "LITPoliinter TV" buvo patekusi į Vokietijos verslo informacijos agentūros dėmesio centrą, mat ja buvo susidomėjęs vokiečių koncernas WAZ.

Verslo informacijos profesionalai, pasak p. Segalio, savo tikslą įvardija kaip "nesėkmių prevenciją".

"Kartą vienas Lietuvos komercinis bankas, mūsų klientas, gavo pasiūlymą deponuoti užsienyje 10 mln. USD, o po poros mėnesių atsiimti 12 mln. USD", – pasakoja p. Segalis. Pasak jo, sudomintas siūlomo lengvo pelno, bankas ėmė aiškintis "dovanų karaliaus" biografiją.

"Bankas kreipėsi į DB ir po kelių dienų sužinojo, jog pelningąjį sandorį siūlanti kompanija registruota bute, jos veikla vertybinių popierių biržoje neužfiksuota, o firmos vadovas prieš metus dar gyveno Lenkijoje", – džiaugiasi savo paieškų rezultatais p. Segalis. Jis teigia, jog "Kredoline", be to, kad naudojasi nuolat atnaujinama DB duomenų baze, yra sukaupusi trejų metų spaudoje pasirodžiusius duomenis apie Lietuvos kompanijas, suregistravusi visus tuo laikotarpiu. Ūkiniam teismui pateiktus ieškinius ir surinkusi išsamią informaciją apie bemaž 4.000 Lietuvos kompanijų. Pastarosios duomenų bazėje atsirado ne atsitiktinai, bet todėl, kad apie jas klausinėjo DB klientai.

Mentaliteto raida

Pasak p. Segalio, sunkiausia įtikinti kompaniją pateikti savo finansinius duomenis. Manoma, jog atvėrusi savo balanso slėpinius kompanija rizikuoja konkurencinėje kovoje. "Sunku įtikinti dažną verslininką, jog konkuruojama kokybe ir kaina, o ne slepiant savo finansinius rodiklius", – teigia p. Segalis

Tačiau jis džiūgauja, kad pamažėl požiūris keičiasi, ir prieš trejus metus apskundęs DB Interpolui ("Prašo balanso, – mafija!") Lietuvos verslininkas šiandien yra nuolatinis "Kredoline" klientas. "Pats Interpolas jau 30 metų yra DB klientas", – juokiasi p. Segalis. Pasak jo, DB veikia tik legaliais metodais. "Mes nešnipinėjame ir nevagiame informacijos, o ateiname į DB klientą dominančią kompaniją ir užduodame savo klausimus", – aiškina Jis. Beje, p. Segalis teigia, jog Latvijoje, skirtingai nei Lietuvoje, įmonių registras už 4 latų mokestį jau pateikia besidominčiam naujausią įmonės balansą.

150 metų gyvuojančios DB įkūrėjų idėja ir buvo palengvinti dalią prekeivių, patikinčių tolimiems ir nepažįstamiems verslo partneriams prekes ir pinigus. Spėliones pakeisti faktais 1841 m. sumanęs Liuisas Tapanas (Lewis Tappan) sutvėrė verslą, kurio metinė apyvarta, p. Segalio duomenimis, yra 6 mlrd. USD. Lietuvoje DB nesitiki greitos finansinės sėkmės. "Kredoline" trijų š.m. ketvirčių apyvarta sudaro apie 150.000 Lt.

Jis teigia, jog "Kredoline", be to, kad naudojasi nuolat atnaujinama DB duomenų baze, yra sukaupusi trejų metų spaudoje pasirodžiusius duomenis apie Lietuvos kompanijas, suregistravusi visus tuo laikotarpiu. Ūkiniam teismui pateiktus ieškinius ir surinkusi išsamią informaciją apie bemaž 4.000 Lietuvos kompanijų.

Pastarosios duomenų bazėje atsirado ne atsitiktinai, bet todėl, kad apie jas klausinėjo DB klientai.

Mentaliteto raida

Pasak p. Segalio, sunkiausia įtikinti kompaniją pateikti savo finansinius duomenis. Manoma, jog atvėrusi savo balanso slėpinius kompanija rizikuoja konkurencinėje kovoje. "Sunku įtikinti dažną verslininką, jog konkuruojama kokybe ir kaina, o ne slepiant savo finansinius rodiklius", – teigia p. Segalis

Tačiau jis džiūgauja, kad pamažėl požiūris keičiasi, ir prieš trejus metus apskundęs DB Interpolui ("Prašo balanso, – mafija!") Lietuvos verslininkas šiandien yra nuolatinis "Kredoline" klientas. "Pats Interpolas jau 30 metų yra DB klientas", – juokiasi p. Segalis.

Pasak jo, DB veikia tik legaliais metodais. "Mes nešnipinėjame ir nevagiame informacijos, o ateiname į DB klientą dominančią kompaniją ir užduodame savo klausimus", – aiškina jis. Beje, p. Segalis teigia, jog Latvijoje, skirtingai nei Lietuvoje, įmonių registras už 4 latų mokestį jau pateikia besidominčiam naujausią įmonės balansą.

150 metų gyvuojančios DB įkūrėjų idėja ir buvo palengvinti dalią prekeivių, patikinčių tolimiems ir nepažįstamiems verslo partneriams prekes ir pinigus. Spėliones pakeisti faktais 1841 m. sumanęs Liuisas Tapanas (Lewis Tappan) sutvėrė verslą, kurio metinė apyvarta, p. Segalio duomenimis, yra 6 mlrd. USD. Lietuvoje DB nesitiki greitos finansinės sėkmės. "Kredoline" trijų š.m. ketvirčių apyvarta sudaro apie 150.000 Lt.

"Džentelmenai neskaito svetimų laiškų ir nekiša nosies į svetimas buhalterines knygas", – šį, dar 19 a. viduryje imtą griauti biznio moralės stereotipą, kuris tebeveši Lietuvoje, tikimasi įveikti šviečiant studentus, verslo visuomenę bei valdininkus.

Reitingą išrado DB

Ką tik išmokusiai naudotis "Lintel" katalogais, nurodančiais tik įmonės verslo rūšį bei telefono numerį, Lietuvos verslo visuomenei DB siūlo išsamiau susipažinti su savo verslo partneriais. Daugeliui DB duomenų bazėse esančių kompanijų yra suteiktas reitingas bei nustatytas jų kreditavimo limitas.

Pasak p. Segalio, ši priemonė ne tik paskatina grąžinti kreditus, bet ir, skolininkui užsispyrus, įspėja apie jo polinkius kitus verslininkus.

Vienas iš aštuonių

DB per "Kredoline", pasak p. Segalio, aptarnauja vežėjų asociaciją "Linava", daugelį bankų, draudimo bendrovių, prekiautojų naftos produktais ir kt. Jis teigia, jog kasdien gauna nuo 5 iki 7 klausimų. Pasak p. Segalio, DB klientų Lietuvoje patyrimas rodo,
jog tik vienas iš šešių, o jei sekasi prasčiau, tai ir vienas iš aštuonių į šalies bendroves su pasiūlymais besikreipiančių užsieniečių yra vertas pasitikėjimo. Daugelis po mūsų patikrinimo atkrenta galutinai ir negrįžtamai. Su kitais mūsų klientais, sužinojus apie jų verslo padėtį, deramasi griežčiau ir labiau apsidraudžiama", – pasakoja p. Segalis.

© Verslo žinios, 2002
Cituojant žinutę, nuoroda į UAB "Verslo žinios" būtina.

© UAB "Verslo žinios"
J.Jasinskio 16 a, LT-2001 Vilnius
Tel. +370 5 2526300, faks. +370 5 2526313
Redakcijai ir žurnalistams rašykite e. paštu: info@vzinios.lt
UAB "Verslo žinios" administracijai rašykite e. paštu: office@vzinios.lt
Reklama: tel. +370 5 2604422, faks. +370 5 2604400
Prenumerata: tel. +370 5 2526330, faks. +370 5 2604401

96.10.11 **Verslo Žinios**

Atviro verslo pranašumai

Monika Garbačiauskaitė

Informaciją apie Lietuvos ir užsienio kompanijas renkančios privačios įmonės tikisi, kad jų darbas reikalingas Lietuvos kompanijoms, pasirenkant patikimus partnerius.

Tačiau gauti patikimą informaciją trukdo neveikiantys, nors priimti, įstatymai. UAB "Kredoline", nuo liepos mėn. atstovaujanti amerikiečių verslo informacijos kompanijai "Dun & Bradstreet" (D&B), gali pateikti išvadas apie klientą dominančios įmonės patikimumą, nustatyti jos reitingą. "D&B tinklas veikia daugiau kaip 200 šalių, o informaciją renka per 60.000 specialistų", – didžiuojasi Levas Segalis, "Kredoline" direktorius. Jis tikina, kad "Kredoline" gali naudotis amerikiečių partnerių informacine duomenų kartoteka, kurioje yra apie 40 mln. kompanijų. Anot jo, visą pageidautiną informaciją kompanijos atstovai renka atvirai, pateikdami anketas įmonės vadovui. "Ir vienas sumeluotas atsakymas mums yra perspėjimas. Jei bendrovė atsisako teikti apie save informaciją – irgi žinia", – sako p. Segalis. Turėdama išsamią duomenų bazę, "Dun & Bradstreet" rengia įvairaus pobūdžio reitingus, spausdinamus specialiuose kataloguose. "Lietuviai dažnai ieško verslo informacijos tada, kai šaukštai būna po pietų",– sako ir Saulius Žilinskas, UAB "Kas ką gamina?" direktorius. Ši bendrovė taip pat teikia verslo informaciją, naudodamasi pasaulio duomenų bankais. Be angliškojo "Global Scan", vokiškųjų "Creditreform" ir "Burgel", ji naudojasi ir D&B duomenų banku.

Pasak p. Žilinsko, kai įmonė sprendžia, ar daryti pavedimus, keisti sutarties su partneriais sąlygas, praverčia skubi informacija. Tačiau jei svarstoma, ar paskolinti partneriams pinigų, verčiau užsakyti "tikrinimą vietoje", nes įtartinos firmos į duomenų bankus neteikia apie save informacijos nuolat. D&B tokią paslaugą vertina 800 Lt, o "Kas ką gamina?" – 550 Lt. Anot p. Žilinsko, D&B yra monopolininkė JAV, tačiau šalyse, su kuriomis lietuviai verslo ryšių turi daugiausia, geriau dirba vokiškoji "Creditreform". Skirtingai nei D&B, "Kas ką gamina?" lietuviams informacijos apie lietuviškas firmas neteikia, motyvuodama tuo, kad dar ne visi Lietuvos įstatymai veikia. "Mūsų rankos surištos, nors turime pakankamai oficialių duomenų apie lietuviškas firmas", – sako p. Žilinskas ir priduria, jog Latvijoje ir Estijoje yra neskelbtini tik ketvirčio ir pusmečio balansai.

© Verslo žinios, 2002
Cituojant žinutę, nuoroda į UAB "Verslo žinios" būtina.

© UAB "Verslo žinios"
J.Jasinskio 16 a, LT-2001 Vilnius
Tel. +370 5 2526300, faks. +370 5 2526313
Redakcijai ir žurnalistams rašykite e. paštu: info@vzinios.lt
UAB "Verslo žinios" administracijai rašykite e. paštu: office@vzinios.lt
Reklama: tel. +370 5 2604422, faks. +370 5 2604400
Prenumerata: tel. +370 5 2526330, faks. +370 5 2604401

2002.10.02 **Verslo Žinios**

VPK tobulėja iš PHARE lėšų

Eglė Sperauskaitė

Vertybinių popierių komisija laimėjo 1 mln. EUR vertės PHARE projektą, skirtą komisijos gebėjimams vystyti. Iš jų 0,3 mln. EUR išleista naujai komisijos informacijos sistemai.

Savo darbui kompiuterizuoti Lietuvos Vertybinių popierių komisija (VPK) šiemet gavo 30.000 Lt iš valstybės biudžeto.

"Biudžeto pinigai dažniausiai skiriami kompiuterinei technikai pirkti, todėl lėšų naujai programinei sistemai, kuri iš dalies pakeistų krūvas popierinių ataskaitų ir palengvintų mūsų darbą, teko ieškoti kitur", – teigia Gražina Juzėnienė, VPK informacijos technologijų skyriaus vedėja.

Anot jos, laimėti PHARE lėšas komisijai padėjo aiškiai išdėstyti tikslai ir planas, ko reikia modernizuoti ir palengvinti darbą su gaunama informacija.

Už maždaug 1 mln. Lt (0,3 mln. EUR) naują informacijos sistemą baigė kurti ir įdiegti informacijos technologijų konsorciumas, kurį sudaro UAB “Baltic Amadeus” ir “Kredolinė”, "Dun & Bradstreet International".

Levo Segalio, "Kredolinė" direktoriaus, nuomone, pajamos iš šio projekto nėra didelės. Dalyvavimą jame jis laiko investicija į ateitį, buriantis partneriams, galintiems dirbti komandoje bei ieškantiems naujų verslo ryšių.

Viktoras Tonkich, "Baltic Amadeus" prezidentas, teigia, jog kuriant šiuolaikinę Vertybinių popierių komisijos informacijos sistemą dirbo 15 bendrovės specialistų. Planuojama, jog dalyvavimas PHARE projektuose šiemet atneš apie 1/4 "Baltic Amadeus" pajamų.

Per 8 mėn. šiemet IT bendrovės pajamos siekė 19,1 mln. Lt, 48% daugiau nei pernai. "Baltic Amadeus" šiemet tikisi padidinti pardavimus 17%, iki 32 mln. Lt, ir uždirbti apie 350.000 Lt grynojo pelno.

© Verslo žinios, 2002
Cituojant žinutę, nuoroda į UAB "Verslo žinios" būtina.

1999 m. rugsėjo 14 d.

Straipsnio PDF versija

Verslo Žinios Nr. 163 (8 psl.), IT ir biuro įranga

Pristato Lietuvos verslą internete

(Vž)

"Dun & Bradstreet", užsiimančios verslo informacija, atstovybė Lietuvoje UAB "Kredoline", kartu su "PricewaterhouseCoopers", UAB "Penki kontinentai" bei UAB "Lietus", sukūrė interneto puslapį Lietuvos įvaizdžiui pasaulyje kurti (www.lbic.lt). Pasak Levo Segalio, "Kredoline" vadovo, Lietuva pasauliui internete pristatoma 3 aspektais: makroekonominiu, teritoriniu-regioniniu bei verslininkystės.
Šuo metu naujame interneto puslapyje pristatoma apie 30 Lietuvos įmonių, ateityje planuojama sukurti visus metus veikiančią Lietuvos įmonių interneto ekspoziciją (www.lbic.internet.expo).